

România
Județul Vaslui
Municipiul Bârlad
Consiliul Local

HOTĂRÂREA NR. 398 /16.12.2019

**privind stabilirea modului de administrare a bunurilor aparținând
domeniului public și privat al municipiului Bârlad**

având în vedere referatul de aprobare a primarului;
potrivit raportului Direcției Economice;
ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;
în baza prevederilor art.108, art.333 și a art.362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;
în conformitate cu prevederile:
- titlului IX din Legea nr. 227/2015 - privind Codul fiscal, cu modificările și completările
ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 - privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
în temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin.14 lit.c și ale art. 139 alin.(3) lit.c), art. 196 alin.(1)
lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședință ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Bunurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Bârlad pot fi date în administrare instituțiilor publice ale Unității Administrativ -Teritoriale Bârlad.

Art.2. a) Titularii dreptului de administrare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Bârlad prevăzuți la art.1, pot închiria aceste bunuri cu respectarea prevederilor legale în vigoare, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

b) Titularii dreptului de administrare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Bârlad vor include în caietele de sarcini privind închirierea acestor bunuri, obligativitatea locatarului de a se prezenta la Serviciul de Impozite și Taxe Persoane Juridice sau Fizice din cadrul Primăriei municipiului Bârlad, cu o copie după contractul de închiriere pentru a se înregistra și impozita conform prevederilor Codului Fiscal.

c) Titularii dreptului de administrare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Bârlad au obligația de a declara la Serviciul de Impozite și Taxe Persoane Juridice sau Fizice din cadrul Primăriei municipiului Bârlad, toate contractele de închiriere încheiate.

d) Contractele de închiriere bunuri imobile situate în incinta instituțiilor de învățământ pot fi suspendate pe perioada vacanțelor școlare.

Art.3. În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularii dreptului de administrare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Bârlad prevăzuți la art.1, aceștia își vor reține o cotă de 50% din chirii, iar diferența de 50% se face venit la bugetul local. Viramentele către bugetul local se vor face lunar, până la sfârșitul lunii pentru sumele încasate în luna respectivă, în caz contrar vor fi plătite penalități de întârziere, începând cu data de întâi a lunii următoare, conform legislației în vigoare aplicabile veniturilor fiscale datorate bugetelor locale.

Art.4. În conformitate cu art.333 alin.4, coroborat cu art.362, alin.3 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată de la bugetul local al Municipiului Bârlad, sumele încasate ca urmare a încheierii unor contracte de închiriere, se vor vira în întregime la bugetul local. Viramentele către bugetul local se vor face lunar, până la sfârșitul lunii pentru sumele încasate în luna respectivă, începând cu data de întâi a lunii următoare, conform legislației în vigoare aplicabile veniturilor fiscale datorate bugetelor locale.

Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă H.C.L.M. Bârlad nr.107/30.04.2014 privind stabilirea modului de administrare a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Bârlad.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primar prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și de instituțiile și serviciile publice cu personalitate juridică din subordinea Consiliului Local Municipal Bârlad.

Data astăzi, 16.12.2019

**Președinte de sedință,
Consilier,
Dr. Tiron Cristina Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar General,
jur. Hăret Cătălin**

