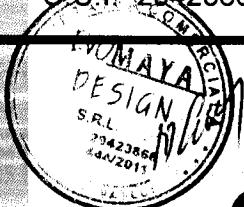


s.c. **EVOMAYA DESIGN** s.r.l.  
nr. ord. reg. com. J37/444/2011  
C.U.T. 29423866



# **CONSTRUIRE EXTINDERE CLADIRE CU CABINET MEDICAL FAZA P.T.**

**Amplasament:** str. Dragos Voda, nr. 26,  
mun. Barlad, Jud. Vaslui

**Beneficiar:** **GRADINITA NR. 8**  
str. Dragos Voda, nr. 26,  
mun. Barlad, jud. Vaslui

**Intocmit:** **s.c. "EVOMAYA DESIGN" s.r.l.**

**Pr. nr. : 122/2015  
Ex. nr. 1**

## REFERAT

### Privind verificarea de calitate la exigențele „A1” și „A2” a proiectului nr. 122 / 2015, faza D.T.A.C. „Extindere clădire cu cabinet medical”

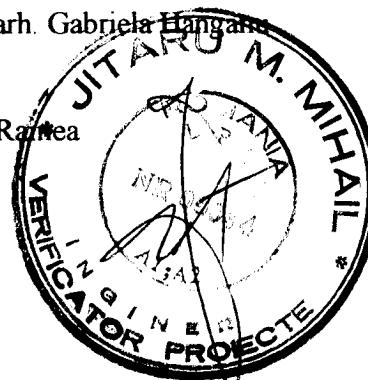
#### 1. Date de identificare.

Proiectant general : EVOMAYA DESIGN S.R.L. Bârlad ; CUI 29423866 ; arh. Gabriela Hangard (proiectant arhitectură)

Proiectant rezistență : S.C. RAINCON S.R.L. Bârlad ; C.F. 15332547; ing. Ioan Razea

Beneficiar : Grădinița nr. 8, str. Dragoș Vodă, nr. 26, mun. Bârlad, jud Vaslui

Data prezentării pentru verificare – 24.12.2015



#### 2. Caracteristicile principale ale construcției.

Construcția este situată în str. Dragoș Vodă, nr. 26, mun. Bârlad, jud Vaslui, beneficiar fiind Grădinița nr. 8. Regimul de înălțime al clădirii propuse este parter cu înălțimea utilă de 2,35 m.

Clădirea propusă este realizată ca o anexă a clădirii existente S+P+E (Grădinița nr. 8) și este separată integral de aceasta prin rosturi antiseismice și de tasare, în infrastructură și în suprastructură.

Categoria de importanță a clădirii este normală "C".

Conform normativului P100-1/2013, clasa de importanță și de expunere este II ( $\gamma = 1,2$ ) iar amplasamentul se află în zona seismică având valoarea de vîrf a accelerării terenului pentru proiectare  $a_g=0,35g$  și perioada de control (colț)  $T_c=1,0$  s.

Amplasamentul are stabilitatea generală asigurată și se încadrează în :

- zona climatică III - STAS 1907/91;
- valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol  $s_{ok}=2,5$  kN/m<sup>2</sup> conform cod CR 1-1-3-2012
- valoarea caracteristică a presiunii de referință a vîntului este 0,70 kPa conform cod CR 1-1-4-2012

Infrastructura se va realiza sub forma unei fundații continue sub cadrele metalice ale suprastructurii cu talpă din beton simplu Bc20 ( C16/20 ) și elevație din beton armat Bc20 ( C16/20 ).

Armarea se va realiza cu oțel PC52 și OB37.

Elevațiile fundațiilor se vor executa cu lățime de 25 cm și înălțime de 80 cm iar tălpile de 55 cm lățime și 50 cm înălțime. În elevații se vor ancora buloanele Ø16 / M16 din oțel OL52 necesare pentru prinderea stalpilor metalici din suprastructură..

Betonul de egalizare și pardoseala se vor realiza din beton C8/10. Pardoseala va avea grosimea de 10 cm și fi armată cu plase Ø5x100 / Ø5x100 STNB.

Conform studiului geotehnic, terenul de pe amplasament are următoarele caracteristici:

- în suprafata soluri vegetale în grosime de 0,50 m.
- argila prafoasă, slab nisipoasă, negricioasă plastic consistentă în grosime de cca. 2 m;
- apa subterana este prezenta pe amplasament la adincimi de peste 3,00 m față de CTN.

Suprastructura metalică se va realiza cu stalpi și grinzi principale din teavă patrată 100x100x4. Contravanturile, profilele de bordare a gologorilor și grinzi secundare se vor realiza din țevi rectangulare 100x60x4.

Şarpanta se va realiza cu lemn de brad ecarisat și ignifugat iar învelitoarea cu tablă galvanizată plană.

Între structura grădiniței existente și structura extinderii propuse se va prevedea un rost de tasare și antiseismic. Rostul va avea 5 cm la nivelul infrastructurii și 10 cm la nivelul suprastructurii și va fi umplut cu polistiren expandat ignifugat.

Se vor realiza amenajări exterioare (trotuare și rigole) pentru îndepărțarea apelor pluviale de lângă fundațiile clădirii.

La execuție se vor respecta toate măsurile de protecția muncii în vigoare.

#### 3. Documentația care se prezintă la verificare

##### 3.1 Arhitectura

A. Piese scrise. Memoriu arhitectură

B. Piese desenate: A-1 ÷ A22

##### 3.2 Structura

A. Piese scrise: Memoriu tehnic rezistență

B. Piese desenate: R-1 ÷ R-5

#### 4. Concluzii asupra verificării

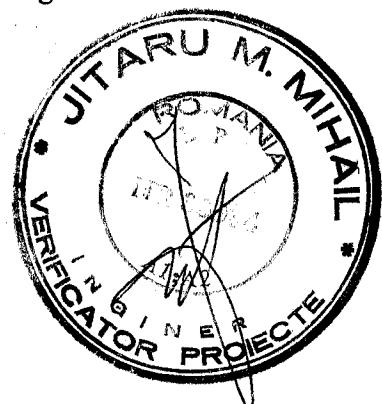
În urma verificării proiectului nr. 122 / 2015, faza D.T.A.C. - “Extindere clădire cu cabinet medical”, se constată că structura de rezistență propusă satisface exigențele privind rezistență și stabilitatea, în acord cu prevederile cuprinse în normativele, STAS – urile și codurile de proiectare în vigoare precum și în Legea 10 / 1995 cu completările din Legea 177/2015.

Am primit 3 ( trei ) exemplare  
Beneficiari : Proiectant:

Grădinița nr. 8  
str. Dragoș Vodă, nr. 26  
mun. Bârlad, jud Vaslui

Am predat 3 ( trei ) exemplare  
Verifier tehnic atestat  
MLPTL (06034; A1, A2)

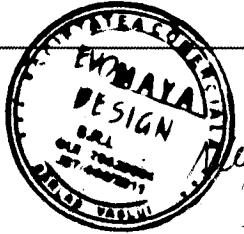
Ing. Jitaru Mihail



EVOMAYA DESIGN S.R.L. Bârlad  
arb. Gabriela Hanganu



S.C. RAINCON S.R.L. Bârlad  
ing. Ioan Rainea



## 1. BORDEROU ARHITECTURA

### A. Piese scrise:

- Foia de capat
- 1. Borderou
- 2. Fisa de responsabilitati
- 3. Memoriu general
- 4. Memoriu specialitate arhitectura
- 5. Devizul general al lucrarilor
- 6. Anexe

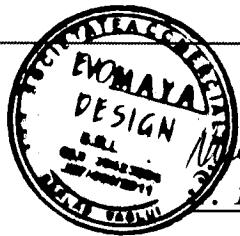
### B. Piese desenate

A 1 -- Plan de incadrare in zona	sc. 1 : 2000
A 2 --Plan de situatie	sc. 1 : 500
A 3 – Plan subsol situatie existenta	sc. 1 : 100
A 4 – Plan parter situatie existenta	sc. 1 : 100
A 5 – Plan parter situatie propusa	sc. 1 : 100
A 6 – Plan etaj situatie existenta	sc. 1 : 100
A 7 – Plan invelitoare situatie existenta	sc. 1 : 100
A 8 – Sectiune A-A' situatie existenta	sc. 1 : 100
A 9 – Plan parter zona studiata situatie existenta	sc. 1 : 50
A 10 – Plan parter zona studiata situatie propusa	sc. 1 : 50
A 11 – Plan invelitoare zona studiata situatie existenta	sc. 1 : 50
A 12 – Plan invelitoare zona studiata situatie propusa	sc. 1 : 50
A 13 – Sectiune A-A' zona studiata situatie existenta	sc. 1 : 50
A 14 – Sectiune A-A' zona studiata situatie propusa	sc. 1 : 50
A 15 – Sectiune B-B' zona studiata situatie existenta	sc. 1 : 50
A 16 – Sectiune B-B' zona studiata situatie propusa	sc. 1 : 50
A 17 – Fatada principala est situatie existenta	sc. 1 : 50
A 18 – Fatada posterioara vest situatie existenta	sc. 1 : 50
A 19 – Fatada laterală sud situatie existenta	sc. 1 : 50
A 20 – Fatada laterală nord situatie existenta	sc. 1 : 50
A 21 – Fatada principala est situatie propusa	sc. 1 : 50
A 22 – Fatada laterală nord situatie propusa	sc. 1 : 50



S.C. EVOMAYA DESIGN s.r.l.  
nr. ord. reg. com. j37/444/2011  
C.U.I. 29423866

D.T.A.C. - EXTINDERE CLĂDIRE  
CU CABINET MEDICAL



### FISA DE RESPONSABILITATI

. Arhitectura (sef proiect)

arch. GABRIELA HANGANU

. Rezistenta

ing. IOAN RAINEA

. Instalatii electrice

ing. PISLARIU MIHAI

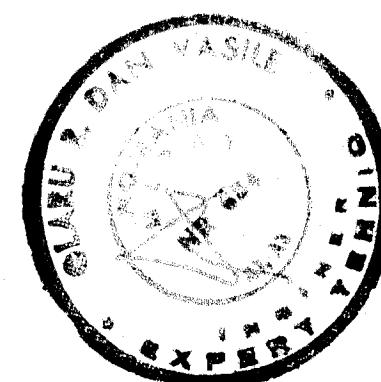
. Instalatii termice

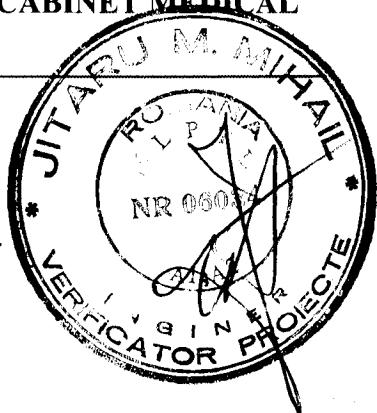
ing. BUDAI CATALIN

. Expert tehnic

dr. ing. DAN OLARU

. Verificator tehnic atestat





### 3. MEMORIU GENERAL

#### CAP. 1 : INTRODUCERE

- a. Denumirea lucrarii : **EXTINDERE CLADIRE CU CABINET MEDICAL**  
b. Amplasament : str. Dragos Voda, nr. 26, mun. Barlad, jud. Vaslui  
c. Nr. proiect : 122/2015  
d. Beneficiar : GRĂDINIȚA NR. 8, BÂRLAD  
e. Proiectant: Arh. GABRIELA HANGANU  
f. Data elaborarii: 12.2015  
g. Baza legală și tehnică pentru realizarea construcției :  
- prevederile Planului Urbanistic General ;  
- prevederile Regulamentului General de Urbanism;  
- prevederile Regulamentului Local de Urbanism ;  
- prevederile Certificatului de Urbanism ;  
- prevederile L.50/1991 cu modificările ulterioare, normele și normativele în vigoare;  
- prevederile Codului Civil Român.

Pentru orice modificare a prezentului proiect se va respecta legislația în vigoare, se va solicita avizul proiectantului și se va obține avizul primăriei mun. Barlad prin serviciul de sistematizare și urbanism.

- h. Necesitatea și oportunitatea temei:

Proiectul a fost elaborat la cererea beneficiarului GRĂDINIȚA NR. 8, BÂRLAD

#### OBIECTUL LUCRARII

Prezenta documentație s-a întocmit în vederea aprobării de către Consiliul Local al Mun. Barlad a soluției prezentate privind lucrările de construire **EXTINDERE CLADIRE CU CABINET MEDICAL**, în mun. Barlad pe str. Dragos Voda, nr. 26, UTR 2.

Se propune realizarea și menținerea pe întreaga durată de existență a construcției de către investitor a nivelului și cerințelor de calitate conform legislației și standardelor în vigoare, ca și respectarea normelor de protecție a mediului, a normelor legale de igienă și sănătate publică.

Din documentație rezultă condițiile de amplasare și realizare a acestei construcții în situațiile particulare generate de teren, de vecinătățile acesteia și cerințele funcționale.

## CAP. 2 : CLIMA SI FENOMENE NATURALE SPECIFICE

Terenul studiat, ca de altfel intreg mun. Barlad se inscrie in teritoriul cu clima temperat continentala cu nuante usor excesive. Temperatura medie anuala este de circa +10°C, maxima in ianuarie +3 – +4°C si minima de -29°C. Vara insumeaza aproximativ 30 zile calduroase. iarna se inregistreaza de regula -7 - - 20°C, cu altemante in lunile decembrie, ianuarie, februarie, uneori fiind zapazi abundente cu viscole. Primaverile sunt caracterizate prin contraste termice, variind intre +5 si +18°C cu precipitatii moderate. Toamnele au tendinte de prelungire spre iarnă, sunt uneori uscate, cu temperaturi variabile, intre +5 si +18 °C, asemănătoare din acest punct de vedere cu primaverile.

Cantitatea medie de precipitatii este 526 l /mp /an, lunile cele mai ploioase fiind mai iunie, iar cele mai secetoase decembrie-februarie. Numarul zilelor cu ninsoare este de circa 21 pe an.

Vânturile dominante în toate anotimpurile bat dinspre nord (aproximativ 88%), iar vânturile calde sunt mai rare, din sud și sud-vest (aproximativ 12%).

## CAP. 3 : GEOLOGIA SI SEISMICITATEA

Pentru municipiul Barlad se considera urmatoarele valori:  $ag=0.35$  si  $Tc = 1.0$  sec. Zona este atinsa de cutremure din Vrancea, dintr-un focar de mare adâncime. Cutremurile din zona sunt cuprinse intre gradele 5 - 7,5 pe scara Richter și sunt - in medie - cinci intr-un secol.

Geomorfologic, zona luată în studiu face parte din cadrul Podișului Central Moldovenesc, încadrându-se în subunitatea acestuia denumită Dealurile Bârladului, ce prezintă altitudini cuprinse intre 80-230 m.

Hidrologic zona este situată în bazinul hidrografic ai râului Bârlad prezentând o directie generală de curgere NE-SE.

Geologic amplasamentul face parte din cadrul Depresiunii Bârladului - Promontoriu Predobrogean, platforma al carei fundament este prabușit față de cel al Platformei Moldovenești.

Socul Depresiunii Bârladului se află la 2000 m adâncime și este format din roci cristalofiliene, constituind o regiune rigidă de cratogen, peneplenizată, de origine podolica.

Peste soclu se află cuvertura Depresiunii Bârladului ( 1800m grosime ) alcătuită litologic din marne, gresii, calcare, argile etc. și care stratigrafic cuprinde intervalul Jurasic mediu ( liasic ) - Cuaternar.

Tectonic, depozitele sedimentare pastrează caracterul specific de platformă fiind monoclinale.

## CAP. 4 : CATEGORIA SI CLASA DE IMPORTANTA A BIECTIVULUI

Constructie incadrata in categoria de importanta C (conform HG 766/97) si metodologia de determinare, publicata in BC 4/96

clasa II de importanta (conform normativului P100/2013, tabelul V.I )

$ag = 0.35$ ;  $Tc = 1.00$  s-cf. P100-1/2013

## CAP. 5 : DATE SI INDICI CARE CARACTERIZEAZA INVESTITIA

### 5.1. Date generale

#### 5.1.1. Zona si amplasamentul investitiei:

Terenul se află situat în partea de sud a municipiului Bârlad, pe Str. Dragos Voda, nr. 26

Vecini:

N – Popa Vasilica

S – parcare auto si S.C. Alexmon S.R.L.

E – str. Dragos Voda

V – Oportov Valerica si Chirulescu Olga

Regimul juridic al terenului – **domeniu public al mun. Barlad.**

Regimul economic: Destinatia **institutie de invatamant prescolar**, in **UTR 2**.

#### 5.1.2. Caracteristici geofizice ale amplasamentului:

Municipiul Bârlad este așezat în partea central-sudică a Podișului Bârladului, pe cursul mijlociu al râului nominativ. Intravilanul orașului se extinde, atât în partea stângă a albiei majore a râului Bârlad, cât și pe versanții dealurilor ce aparțin de subunitatea geomorfologică a Colinelelor Tutovei. Colinele din perimetru municipal (Dealul Tuguiata și Dealul Cimitirului) au altitudini cuprinse între 150 m și 100 m. Altitudinea reliefului scade sub 70 m în albia minoră a râului Bârlad.

Terenul construibil se dispune în albia majoră a râului Bârlad și nu este supus alunecărilor prezentând stabilitate generală și locală. Prezentul amplasament se încadrează în zona cu depozite aluvionare în care predomină terenurile argilo-prăfoase. Din punct de vedere litologic, terenul are urmatoarea succesiune stratigrafică: 0-0.50m sol vegetal cu diverse umpluturi, 0.50-2.50m argilă prăfoasă slab nisipoasă, negricioasă plastic consistentă.

**Pânza freatică.** Nivelul apei din acviferul freatic își face simțită prezența la o adâncime de peste 3.00 m, de la cota naturală a terenului. Din forajele și puțurile executate pentru exploatarea apei, primul acvifer se întâlnește la o adâncimea de peste 7 m. Analizele chimice ale apei (STAS 334971 – 83) evidențiază un caracterul slab sulfatic cu agresivitate medie față de betoane. Pentru metale apa nu prezintă agresivitate conform graficului lui Langelier.

**Adâncimea de înghet.** Din analiza datelor meteorologice din zonă rezultă că media primului înghet este la 4 octombrie, iar ultimul în jurul datei de 11 aprilie, cu o frecvență de 120 de zile înghet anual. Conform STAS 6054/77 adâncimea de înghet atinge valori medii de 0,90 m de la suprafața solului.

**Seismicitate.** Din punct de vedere seismic, municipiul Bârlad aparține zonei seismice B, STAS 11100/1-93 corelat cu normativul P100-1/2013, având  $K_s = 0,35$ ,  $T_c = 1,00$  sec și MSK - VIII.

## 5.2. Caracteristicile principale ale constructiilor

### 5.2.1. Pentru cladiri:

Forma in plan a constructiei este determinata de cerinta beneficiarului de a utiliza cat mai eficient terenul, de configurația circulațiilor pietonale si auto, de conformatia spatiala a zonei, de prevederile Codului Civil cu privire la vecinatati.

Regimul de inaltime propus la extindere este PARTER. Volumul si fatada cladirii propuse vor exprima functiunea obiectivului propus. Fatale sunt vitrata in proportie de cca. 20% respectand specificul raportului plin-gol din zona, pentru functiunea propusa. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla galvanizata plana. Accesul pietonal principal se va face de pe latura de est. Accesul auto in incinta se realizeaza de pe latura de est.

In urma analizarii temei de proiectare si realizarii proiectului in faza D.T.E., s-au obtinut urmatoarele valori:

SUPRAFETE	EXISTENT		PROPUIS	TOTAL
	GRĂDINIȚĂ	ANEXĂ		
<b>CONSTRUITA</b>	348,89	44,64	19,20	412,73
<b>DESFASURATA</b>	834,96	44,64	19,20	898,80
<b>UTILA</b>	697,40	37,28	16,50	751,18
<b>P.O.T.</b>	17,43 %			18,28 %
<b>C.U.T.</b>	0,39			0,40
<b>TEREN</b>	<b>2.257,90 mp (real măsurat), 1.897,00 mp (cf. inv. dom. pub. Bd. ap. cu OUG 30/2000)</b>			

- Inaltimea constructiei propusa:

- la coama : 3,85 m
- la cornisa : 2,64 m
- Volum construit: cca. 40,00 mc
- Materiale folosite :

- fundatii continue din beton armat
- pereti tip sandwich (panouri de OSB3 pe ambele fete si vata minerala) fixate pe structura metalica
- acoperis tip sarpanta din lemn
- invelitoare din tabla galvanizata plana
- tamplarie P.V.C. cu geam termoizolant

Inaltimea libera 2,35 m.

Constructia are doua incaperi cu suprafata de 5,64 mp si 10,86 mp. Suprafetele si volumele de aer corespund cerintelor din NP010/97 pentru numarul de utilizatori.

### 5.2.2. Pentru retele:

Cladirea va fi echipata cu urmatoarele tipuri de instalatii:

- instalatii electrice
- instalatii termice

#### ● Instalatie electrica:

Alimentarea cu energie electrica a extinderii se va realiza din tabloul existent conform proiectului de specialitate.

#### ● Instalatie termica:

Instalatia de incalzire propusa pentru extindere va fi racordata la instalatia existenta a gradinetei.

La stabilirea solutiilor tehnice s-a urmarit obtinerea unui consum minim de materiale cat si faptul ca instalatia propusa sa corespunda cu cerintele esentiale de calitate, in conformitate cu prevederile tehnice din legislatia actuala.

Pentru incalzirea celor doua incaperi create in zona de extindere s-au propus radiatoare cu apa calda, tip „22” H = 600 mm, Q = 1826 W/ml.

Instalatia interioara propusa pentru extindere va fi executata cu teava din polietilena reticulata tip „A” Rehau pentru instalatii de incalzire.

Conductele vor fi pozate ingropat in pardoseala, acestea fiind izolate cu mansoane din spuma poliuretanica.

### 5.3. Structura constructiva

Cladirea ce face obiectul prezentului proiect are structura de rezistenta din profile metalice imbinante prin sudura in santier, iar infrastructura va fi de tip fundatii continue din beton armat.

Extinderea propusa va avea regim de inaltime parter, cu inaltimea utila de 2.35 m. Se va realizata din materiale usoare; pereti exteriori si interiori de tip panouri din OSB3 si vata minerala. Peretii exteriori vor fi placati cu polistiren expandat de 10cm grosime.

Sarpanta va fi din lemn de brad iar invelitoarea, jgheaburile si burlanele din tabla galvanizata plana. TAMPLARIA interioara si exterioara va fi realizata din P.V.C., culoare naturala, geam termoizolant; ferestrele vor avea ochiuri mobile cu deschidere batanta sau oscilo-batanta pentru a permite ventilarea eficienta a incaperilor.

**Lucrarile ce urmeaza a se executa nu afecteaza structura de rezistenta a constructiei existente;** se va realiza rost de tasare si antisismic intre cele doua corpuri. Nu sunt necesare lucrari de interventie la cladirea existenta.

S.C. **EVOMAYA DESIGN** s.r.l.  
nr. ord. reg. com. j37/444/2011  
C.U.I. 29423866

**D.T.A.C. – EXTINDERE CLĂDIRE  
CU CABINET MEDICAL**

#### **5.4. Avize si acorduri**

Pentru elaborarea documentatiei s-a tinut cont de prevederile **certificatului de urbanism nr. 576 din 11.12.2015** cu privire la conditiile de amplasare a obiectivului propus. Regimul economic conform C.U. este curti-constructii. Din punct de vedere al regimului juridic, terenul este amplasat in intravilan, apartine domeniului public al mun. Barlad, are asigurat accesul pietonal, dispune de retele de energie electrica, apa rece si gaz in zona. Conditii impuse sunt cele prevazute in Codul Civil (art. 473, 474, 472, 475, 476). Se interzice depozitarea pe ampriza si pe spatiile de siguranta ale drumului a oricaror materiale in timpul lucrarilor de executie. Conform P.U.G., amplasamentul se afla in U.T.R. 2. Obiectivul se afla in zona de protectie a monumentelor de arhitectura, cod LMI VS-II-m-B-06751.

intocmit  
arhitect GABRIELA HANGANU

Gabriela HANGANU





#### 4. MEMORIU SPECIALITATE ARHITECTURA

##### **DATE GENERALE**

- a. Denumirea lucrarii : **EXTINDERE CLADIRE CU CABINET MEDICAL**  
b. Amplasament : str. Dragos Voda, nr. 26, mun. Barlad, jud. Vaslui  
c. Nr. proiect : 122/2015  
d. Beneficiar : GRĂDINIȚA NR. 8, BÂRLAD  
e. Proiectant: Arh. GABRIELA HANGANU  
f. Data elaborarii: 12.2015



##### **TEMA, NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI**

In urma discutiilor cu beneficiarul si in acord cu cerintele acestuia, s-a intocmit prezentă documentatie prin care se propune extinderea cladirii existente cu un cabinet medical cu regim de inaltime parter, pe latura de est, în mun. Barlad pe str. Dragos Voda, nr. 26, UTR 2.

Instalatia de incalzire propusa pentru extindere va fi racordata la instalatia existenta a gradinitei. Alimentarea cu energie electrica a extinderii se va realiza din tabloul existent conform proiectului de specialitate.

Amplasarea acestui cabinet in cadrul constructiei va oferi cadrelor medicale posibilitatea limitarii pericolului de raspandire a unor potentiiale boli in colectivitate.

##### **DESCRIEREA INVESTITIEI**

###### **Zona si amplasamentul:**

Terenul luat in considerare pentru construirea obiectivului este situat in mun. Barlad, str. Dragos Voda, nr. 26, UTR 2.

Pe terenul care face obiectul prezentei documentatii se afla in prezent o constructie cu destinatia de gradinita si o constructie cu destinatia de anexa, care vor fi mentinute, si asupra carora nu se vor face interventii. In zona studiata intalnim cladiri noi, durabile si nedurabile, cu o arhitectura moderna, avand regim de inaltime P, P+M, P+1E si P+4E.

###### **Statutul juridic al terenului:**

Terenul are o suprafata de **2.257,90 mp** (real măsurat), **1.897,00 mp** (cf. inventarului domeniului public Barlad aprobat cu OUG 30/2000)

###### **Regimul economic al terenului**

Destinatie conform planurilor urbanistice aprobatte: teren categoria curti-constructii.

###### **Dispunerea in cadrul localitatii**

Conform documentatiilor elaborate anterior, Planul Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al mun. Barlad, in care s-a studiat si subzona ce include amplasamentul obiectivului propus, mentionam ca terenul se afla situat in partea de sud a municipiului Barlad, pe strada Dragos Voda, nr. 26, UTR 2.

**Vecinatati amplasament:**

N – Popa Vasilica  
S – parcare auto si S.C. Alexmon S.R.L.  
E – str. Dragos Voda  
V – Oportov Valerica si Chirulescu Olga

**Regimul de inaltime:**

Extinderea va avea regim de inaltime PARTER.

**Distantele dintre cladirea proiectata si cladirile invecinate**

Distanta cea mai apropiata dintre cladirile existente pe amplasament si cladirea proiectata este 0,05m, iar fata de celelalte vecinatati este distanta optima, care conduce la respectarea urmatoarelor conditii necesare:

- nu se umbresc reciproc fata de razele soarelui
- nu se influenteaza reciproc din punct de vedere acustic
- respecta conditiile prevazute de normele de preventie si stingerea incendiilor.

**Protectia antiseismica**

Distanta dintre cladiri (DC) este mai mare de  $1,5 \times H_c$ .

$$H_c (\text{gradinita}) = 6,46 \text{ m} \quad 3 \times 1,5 = 9,69 \text{ m}$$

Intre cladirea existenta si extinderea propusa se va realiza rost antiseismic si de tasare.

**Forma in plan a incintei**

Forma in plan a incintei este un trapez.

**Aliniamentul**

Incinta are acces la str. Dragos Voda.

**Orientarea**

Cladirea este orientata pe directia nord-sud, paralel cu str. Dragos Voda.

**Arii, dimensiuni**

SUPRAFETE	EXISTENT		PROPOS	TOTAL
	GRADINITA	ANEXA		
<b>CONSTRUITA</b>	<b>348,89</b>	<b>44,64</b>	<b>19,20</b>	<b>412,73</b>
<b>DESFASURATA</b>	<b>834,96</b>	<b>44,64</b>	<b>19,20</b>	<b>898,80</b>
<b>UTILA</b>	<b>697,40</b>	<b>37,28</b>	<b>16,50</b>	<b>751,18</b>
<b>P.O.T.</b>		<b>17,43 %</b>		<b>18,28 %</b>
<b>C.U.T.</b>		<b>0,39</b>		<b>0,40</b>
<b>TEREN</b>	<b>2.257,90 mp (real masurat), 1.897,00 mp (cf. inv. dom. pub. Bd. ap. cu OUG 30/2000)</b>			

- Inaltimea constructiei propusa:

- la coama : 3,85 m
- la cornisa : 2,64 m
- Volum construit: cca. 40,00 mc

- Materiale folosite :

- fundatii continue din beton armat
- pereti tip sandwich (panouri de OSB3 pe ambele fete si vata minerala) fixate pe structura metalica
- acoperis tip sarpanta din lemn
- invelitoare din tabla galvanizata plana
- tamplarie P.V.C. cu geam termoizolant

Inaltimea libera 2,35 m.

Constructia are doua incaperi cu suprafata de 5,64 mp si 10,86 mp. Suprafetele si volumele de aer corespund cerintelor din NP010/97 pentru numarul de utilizatori.

### DESCRIEREA FUNCTIONALA

Amplasamentul studiat se deschide spre str. Dragos Voda.

Functiunea solicitata prin tema este de cabinet medical.

Forma in plan este determinata de cerinta beneficiarului de a utiliza cat mai eficient terenul, de configuratia circulatiilor pietonale si auto, de conformatia spatiala a zonei, de prevederile Codului Civil cu privire la vecinatati.

Diferenta de nivel dintre cota terenului amenajat si cota +0.00 a cladirii este de 0.36 m.

### SISTEM CONSTRUCTIV

#### Inchideri si compartimentari

- extinderea se va realizata din materiale usoare; pereti exteriori si interiori de tip panouri din OSB3 si vata minerala fixate pe structura metalica. Peretii exteriori vor fi placati cu polistiren expandat de 10cm grosime.
- sarpanta va fi din lemn de brad iar invelitoarea, jgheaburile si burlanele din tabla galvanizata plana.
- tamplaria interioara si exterioara va fi realizata din P.V.C., culoare naturala, geam termoizolant; ferestrele vor avea ochiuri mobile cu deschidere batanta sau oscilo-batanta pentru a permite ventilarea eficienta a incaperilor.

#### Finisaje interioare

- Finisajele interioare se vor realiza cu materiale rezistente la uzura, de calitate superioara, care sa asigure prin coloritul si textura materialelor folosite o ambianta placuta. In acest context s-au prevazut urmatoarele materiale:

#### pardoseli

- gresie portelanata mata fixata cu adeziv pe sapa autonivelanta in ambele incaperi propuse;

#### pereti

- tencuielile vor fi simplu drisuite, gletuite cu ipsos.
- zugraveli cu vopsele acrilice de apa in culori pe glet de ipsos la pereti si tavane:

#### vopsitorii

- vopsea pe baza de ulei, culoarea alba la instalatii

### **Solutii de rezolvare arhitecturala a fatadelor**

La alegerea solutiilor de rezolvare arhitecturala a fatadelor s-a avut in vedere incadrarea in specificul zonei folosindu-se elemente de plastica arhitecturala care sa nu distoneze cu cadrul construit existent si sa confere constructiei un aspect placut.

Pentru obtinerea unei imagini arhitecturale placute, in executie se vor folosi materiale cu inalte performante calitative, cu durata mare de viata:

- tencuiala decorativa de exterior sau praf de piatra la culoarea cladirii existente (gradinita);
- soclul va fi tratat cu agvastop;
- glafurile la ferestre vor fi din P.V.C. la culoarea tamplariei;

Cladirea va avea un caracter unitar din punct de vedere stilistic si arhitectural, iar dupa terminarea lucrarilor se va integra corespunzator in mediul construit, constituind o prezenta personalizata si distinsa in acelasi timp.

### **Hidroizolatii**

Lucrarile de hidroizolatii se vor executa in conformitate cu prevederile normativului C112-86; se va hidroizola toata suprafata orizontala a fundatiilor interioare si exterioare.

Fundatiile vor fi hidroizolate conform detaliilor de executie.

### **Termoizolatii**

Pentru izolarea termica a constructiei se va folosi termosistem EPS 10 cm, 15kg/mc, 0.038W/mk. La peretii exteriori si vata minerala de 10 cm deasupra plafonului.

Pardoseala si elevatiile vor fi izolate la partea inferioara si fata exterioara cu termoizolatie XPS AplaXFoamRF, 50 mm, 32 kg/mc.

## **A. SOLUTII IN LEGATURA CU CERINTELE DE CALITATE DIN LEGEA CALITATII IN CONSTRUCTII NR. 10/1995 (revizuita)**

### **CERINTE DE CALITATE ALE CONSTRUCHIILOR**

#### **I. SIGURANTA IN EXPLOATARE**

La elaborarea solutiei prezentata s-au avut in vedere prevederile din Normativele CE 1-95, NP 011-97 si C 239, care se refera la masuri necesare pentru:

- siguranta circulatiei pedestre;
- siguranta cu privire la instalatii;
- siguranta in timpul lucrarilor de intretinere;
- siguranta la intruziune si efractie.

#### **Siguranta circulatiei pedestre**

##### **Siguranta cu privire la circulatia pe cai pietonale:**

###### **a) alunecare**

Trotuarele de garda se vor finisa cu ciment rolat sau pavele, coeficientul de frecare (COF)=0,6

panta de trotuar in profil transversal de maxim 2%

**b) impiedicare**

Cai de circulatie exterioare:

-nu exista denivelari.

**c) lovire de obstacole laterale sau frontale**

Circulatia pietonala a utilizatorilor nu este impiedicata de obstacole laterale sau frontale.

Latimea libera acces trotuar este de minim 0,80 m.

Inaltimea libera trecere minima este de 2,00 m la usi.

**Siguranta cu privire la accesul in cladire**

-asigurarea protectiei impotriva riscului de accidentare prin:

**a) oboseala excesiva**

Trepte de acces la parter se dimensioneaza 0,30 x 0,12, rezultand o pantă de 22,00 grade.

Rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati va avea pantă de 7 grade iar balustrada va avea doua maini curente, una la 60 cm inaltime si una la 90 cm.

**b) coliziune**

Nu exista acces direct in circulatia carosabila.

Accesul principal in cladire se realizeaza printr-un pachet de 3 trepte si un podest de 2,00x2,00 m pe latura de est a constructiei.

Inaltimea libera a golului de usa este de 2,00 m iar latimea este de 1,60 m.

**c) cadere**

Nu este cazul

**d) alunecare**

Trepte vor fi finisata cu gresie portelanata mata de trafic intens cu banda antiderapanta.

**impiedicare**

Trepte se realizeaza fara nas cu contratreapta inclinata.

Gratarul pentru curatat incaltamintea va avea orificii de maxim 1,5cm.

**Siguranta cu privire la imprejmuiti**

-asigurarea protectiei impotriva riscului de accidente prin:

**a) escaladare**

Incinta este imprejmuita.

**Siguranta cu privire la circulatia interioara**

-asigurarea protectiei impotriva riscului de accidente prin:

**a) alunecare**

Pardoselile sunt din gresie portelanata mata antiderapanta.

**b) impiedicare**

In interiorul cladirii propuse nu exista denivelari sau praguri.

**c) contactul cu proeminente joase**

Inaltimea libera este H = 2,35 m

**d) contactul cu elemente verticale laterale**

Suprafata peretilor este plana, finisata cu tencuieli si vopsitorii netede.

**e) contactul cu suprafete transparente**

(usi, ferestre si pereti vitrati) parapetii ferestrelor au inaltimele de 90 cm.

**f) contactul cu usi batante care se deschid**

Nu exista nici o situatie in care usile sa se loveasca intre ele.

**g) coliziune cu alte persoane, piese de mobilier sau alte echipamente**

Traseul fluxurilor de circulatie este clar si comod.

Usile interioare au dimensiuni admise:

-acces cabinet	0.90 m
-acces principal	1.60 m

**h) producere de panica**

Dupa cum s-a aratat la punctul anterior, dimensiunile si alcatuirea cailor de evacuare se incadreaza in normativul P118/99.

**Siguranta cu privire la instalatii**

Cladirea va fi echipata cu urmatoarele tipuri de instalatii:

- instalatii electrice de iluminat si priza
- instalatii sanitare
- instalatii termice

Prin proiect se va asigura protectia utilizatorilor impotriva riscului de accidentare sau stres provocat de urmatorii agenti agresanti din instalatii.

**Electrocutarea**

Instalatiile electrice vor fi proiectate astfel incat protectia impotriva electrocutarii prin atingere directa si indirecta sa fie asigurata prin masuri, mijloace sau sisteme de protectie respectandu-se conditiile din STAS 12604 si STAS 12604/4,5 si din Normativul 17.

**Arsuri sau oparire**

In instalatia de incalzire din cladire se va utiliza drept agent termic apa calda cu temperatura maxima admisa de 90 grdC, iar corpurile de incalzire vor fi radiatoare din aluminiu.

Temperatura maxima la suprafata corpurilor de incalzire va fi de 60 grd C. Tinand cont de temperatura agentului termic si tipul de incalzire propus, este exclus pericolul arsurii la contactul cu corpurile de incalzire.

**Explosie**

Nu este cazul

**Intoxicare**

Aerul proaspat se va asigura prin neetanseitatele elementelor de constructie vitrate cat si prin asigurarea unei ventilatii naturale organizate prin prevederea cu ochiuri mobile la ferestre.

Materialele de constructie propuse pentru executia cladirii nu vor avea in componenta substante toxice sau radioactive.

**Contaminare**

Apa rece este asigurata prin bransament la reteaua existenta in zona, iar instalatia se va realiza cu conducte din polietilena de inalta densitate care nu corodeaza si nu permit dezvoltarea agentilor biologici.

**Contactul cu elemente de instalatii**

Suprafetele accesibile utilizatorilor nu vor prezenta muchii ascunse, bavuri, proeminente periculoase sau rugozitati.

Nu se vor fixa echipamente de instalatii pe parti de constructie care permit riscul de accidentare prin defectare, desprindere, cadere sau rasturnare a acestora.

### **Consecinte ale descarcarilor atmosferice**

Din calculul indicelui de risc R intocmit conform Normativului I 20 rezulta ca nu este necesara realizarea unei instalatii exterioare de protectie impotriva trasnetului la extinderea propusa.

### **SIGURANTA IN TIMPUL LUCRARILOR DE INTRETNERE**

#### **Siguranta cu privire la intretinerea acoperisului**

Asigurarea protectiei utilizatorilor impotriva riscului de accidentare prin ranire sau cadere de la inaltime in timpul operatiilor de curatire sau reparare a acoperisului.

Cladirea propusa are acoperis in pantă (17 grd) cu invelitoare din tabla galvanizata plana. Accesul pentru intretinere se va realiza din exterior.

## **II. IGIENA SI SANATATEA OAMENILOR SI PROTECTIA MEDIULUI**

#### **Igiena aerului**

Constructia are doua incaperi cu suprafata de 5,64 mp si 10,86 mp. si inaltimea libera de 2,35m. Suprafetele si volumele de aer corespund cerintelor din NP010/97 pentru numarul de utilizatori.

#### **Concentratiile admisibile in aerul incaperilor, ale noxelor emise in cladire.**

Aerul proaspăt necesar spațiilor se va asigura prin neetanșeitatea elementelor de construcție vitrate cat și prin asigurarea unei ventilatii naturale organizate prin prevederea unor ochiuri mobile la ferestre.

Volumul mediu de aer este de cca. 40 mc.

Cantitatea de dioxid de carbon eliberata intr-o camera din procesele biologice este:

$GCO_2 = N \times 12 \text{ l/h} = 4 \times 12 = 48 \text{ l/h}$  (60 g/h), unde  $N = 4$  persoane (maxim)

Se va asigura un debit de aer proaspăt echivalentul unui număr de 3 schimburi orare indeplinind condiția NP010/97.

#### **Ventilarea spațiilor**

#### **Ventilarea naturală**

Toate funcțiunile principale sunt ventilate natural.

#### **Amplasarea ferestrelor**

Ventilarea se va realiza numai prin ochiurile mobile ale ferestrelor existente.

#### **Igiena apei**

Echiparea clădirii cu instalatii sanitare se va face conform prevederilor din tema si STAS 1478. Apa rece este asigurata prin racord la reteaua existenta in zona.

Retelele de apa se vor realiza cu conducte din polietilena de inalta densitate care nu corodeaza și nu permite dezvoltarea agentilor biologici.

#### **Evacuarea deseurilor solide**

#### **Indepartarea**

Gunoaiele menajere vor fi evacuate in spatii special amenajate.

### Necesarul de pubele

Necesarul de pubele pentru constructia proiectata, conform Np010/97 este de 1 pubela cu conditie evacuarii la 6-8 zile.

### Depozitarea

Depozitarea pubelelor trebuie sa se face intr-o zona protejata contra precipitatilor atmosferice, soarelui, vantului si accesului persoanelor neautorizate.

### Etanseitatea

#### Etanseitatea la aer, gaze si vaporii

##### Rezistenta minima necesara la permeabilitate in aer

Rezistenta minima necesara la permeabilitatea la aer Ra a principalelor elemente de constructii, conform STAS 6472/7 va avea urmatoarele valori:

pereti exteriori                     $Ra=41.0 * 103 * v^2 R_{One}$

plansee sub pod                     $Ra=30.8 * 103 * R_{One}$

unde: v= viteza vantului, conform STAS 1907/1

$R_{One}$ = rezistenta minima la transfer termic, conform STAS 6472/3

### Etanseitatea la vaporii

Etanseitatea la vaporii a inchiderilor exterioare va indeplini urmatoarele conditii:

Elementele de constructie (sub aspectul comportarii la umezire datorita condensarii vaporilor de apa in interiorul lor) sunt dimensionate in conformitate cu prevederile STAS 6472/4, in scopul asigurarii unui regim de umiditate normal al elementelor respective, in timpul exploatarii constructiilor.

Nu va exista acumularea progresiva, de la un an la altul, a apei provenite din condensul vaporilor in interiorul elementelor de constructie.

Umiditatea materialelor de constructie in timpul perioadei reci a anului, nu va depasi valorile maxime admisibile prevazute in STAS 6472/4.

### Etanseitatea la apa

Valoarea presiunii exercitate la vant la care se asigura etanseitatea la apa a tamplariei exterioare este de 45kg/mp.

Protectia contra infiltratiilor la fundatia cladirii se va realiza prin trotuare de garda cu pantă spre exterior si rigole pentru asigurarea scurgerii rapide a apelor pluviale in scopul evitarii inghetului in perioada rece a anului.

### Iluminatul

#### Iluminatul natural

##### Asigurarea iluminatului natural

Toate functiunile propuse au asigurata lumina naturala.

##### Factori de uniformitate a iluminatului natural sau mixt

In scopul realizarii uniformitatii iluminarii (unde este nevoie), cat si a unor efecte placute, pentru iluminatul incaperilor se vor folosi corpuri de iluminat fluorescente cu dispersor sau corpuri de iluminat cu bec incandescent, amplasate astfel incat factorii de uniformitate Emin/ Emed, rezultati in urma verificarilor cantitative sa fie superioiri celor admisibili.

### **Amplasarea ferestrelor**

Ferestrele sunt amplasate astfel incat sa asigure iluminatul necesar in functie de destinatia incaperilor.

### **Iluminatul artificial**

#### **Nivelurile de iluminare medie**

Pentru realizarea nivelurilor de iluminare prevazute in normativ PE/36, la iluminatul artificial al incaperilor se vor folosi corpuri de iluminat cu lampi fluorescente cu dispersor in scopul realizarii unei repartitii difuze a luminii, cat si corpuri de iluminat cu becuri incandescente.

In spatiile comune (hol) se vor folosi corpuri de iluminat cu lampi fluorescente cu dispersor. In scopul respectarii cerintelor de igiena in exploatarea instalatiilor de iluminat se vor avea in vedere prevederile normativele in vigoare la verificarea instalatiilor electrice si la inlocuirea lampilor uzate, curatarea periodica a echipamentului de iluminat si a suprafetelor reflectorizante din incaperi.

## **III. IZOLATIA TERMICA; HIDROFUGA SI ECONOMIA DE ENERGIE**

### **Izolatii termice**

Constructia proiectata se incadreaza in grupa III, cladiri cu regim normal de temperatura si umiditate, valorile temperaturii si umiditatii relative de calcul al aerului interior fiind de 18 grd C si respectiv 60%.

Peretii exteriori sunt realizati din panouri de OSB3+vata minerala si termosistem EPS 10 cm, 15kg/mc, 0.038W/mk, rezultand o rezistenta la transfer termic  $R=0.45W/m^2 K$ .

-Tamplaria exterioara este din P.V.C. cu geam termoizolant.

Ca masura suplimentara se va etansa corespunzator rostul dintre toc si conturul golorilor din pereti. Se prevede termoizolatie din vata minerala in grosime de 10 cm deasupra tavanului sub pod.

### **Izolatii hidrofuge**

Acoperisul va avea invelitoare din tabla galvanizata plana.

### **Economia de energie**

Datorita iluminatului natural al cladirii, izolarii si masurilor propuse pentru reducerea consumului de energie termica prezентate mai sus apreciem ca in exploatarea cladirii nu se vor realiza consumuri energetice suplimentare.

## **IV. PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI**

Izolarea acustica a incaperilor se asigura prin elemente de constructie (pereti, planse, elemente de inchidere) a caror alcătuire este astfel conceputa incat sa se realizeze atat cerintele impuse de structura de rezistenta cat si de conditiile de confort acustic.

Pentru asigurarea indicilor de izolare la zgomat aerian si de impact, structurile de pereti si pardoseli vor fi alcătuite in conformitate cu prevederile Normativului C125/87.

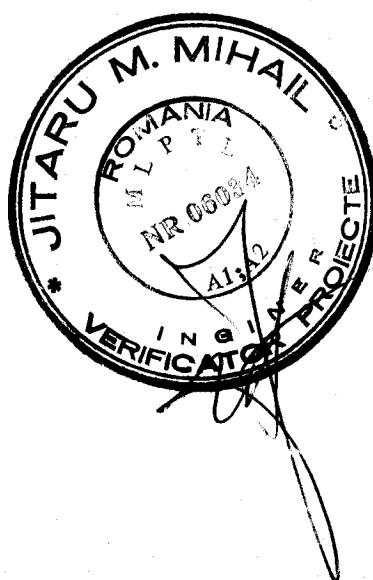
Valoarea admisibila a nivelului de zgomat echivalent interior datorat unor surse de zgomat exterior pentru functiunea obiectivului proiectat va fi de maxim 30 dB

## B. CONCLUZII

*Consecintele realizarii obiectivului propus*

- Completarea functiunilor necesare unei institutii de invatamant prescolar, cu un cabinet medical. Amplasarea acestui cabinet in cadrul constructiei va oferi cadrelor medicale posibilitatea limitarii pericolului de raspandire a unor potentiiale boli in colectivitate.
  - Valorificarea in scop economic, social si utilitar a terenurilor libere din zona.
- Punctul de vedere al elaboratorului asupra solutiei*
- Consideram ca solutia prezentata satisface cerintele beneficiarului si se integreaza in prevederile P.U.G. al municipiului Barlad elaborat anterior, avand in vedere functiunea obiectivului, functiune permisa in cadrul U.T.R. 2.

UDERUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
PROIECT  
Intocmit,  
arhitect GABRIELA HANGANU



**ROMÂNIA**  
**Județul VASLUI**  
**MUNICIPIUL BARLAD**  
**PRIMAR**

Nr 18878 din 16.12.2015

## **CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 376 din 16.12.2015

În scopul:

### **EXTINDERE CLADIRE CU CABINET MEDICAL**

Ca urmare a cererii adresate de GRADINITA NR.8 BARLAD, cu \_\_\_\_\_, în județul Vaslui, municipiul Barlad, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, strada Dragos Voda nr. 26, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. 18878 din 19.11.2015.

Pentru imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Vaslui, municipiul Barlad, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada DRAGOS VODA, nr. 26, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sau identificat prin \_\_\_\_\_.

În temeiul reglementării documentației de urbanism nr. 3178 / 1995, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Municipal Barlad nr. 17 / 30.01.2013.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **SE CERTIFICĂ:**

#### **1. REGIMUL JURIDIC**

Imobil aflat în intravilanul municipiului Barlad, domeniu public al municipiului Barlad. Se află în zona de protecție a monumentului de arhitectură, cod LMI VS-II-m-B-06751, Scoala V.Parvan, azi imobil proprietate publică.

---

---

---

---

---

---

#### **2. REGIMUL ECONOMIC**

„Dest actuala- institutie invatamant prescolar  
Dest conform RLU - zona in UTR2

---

---

---

---

---

---

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:**

a)  Certificatul de urbanism (copie);

b)  Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată).

c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d.1). Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura(copie):

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri

canalizare

telefonizare

\_\_\_\_\_

alimentare cu energie electrică

salubritate

\_\_\_\_\_

alimentare cu energie termică

transport urban

\_\_\_\_\_

d.2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora(copie)

Aviz ISC Vaslui

HCLM Barlad

Aviz DJCPN Vaslui

d.4. Studii de specialitate(1 exemplar in original)

Expertiza tehnică

Studiu geotehnic

\_\_\_\_\_

punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului(copie)

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe(copie)

---

---

---

---

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

**p.PRIMAR,**  
(numele și prenumele,  
semnătura)

**Prof. Marin Bunea**  
viceprimar

L.S.

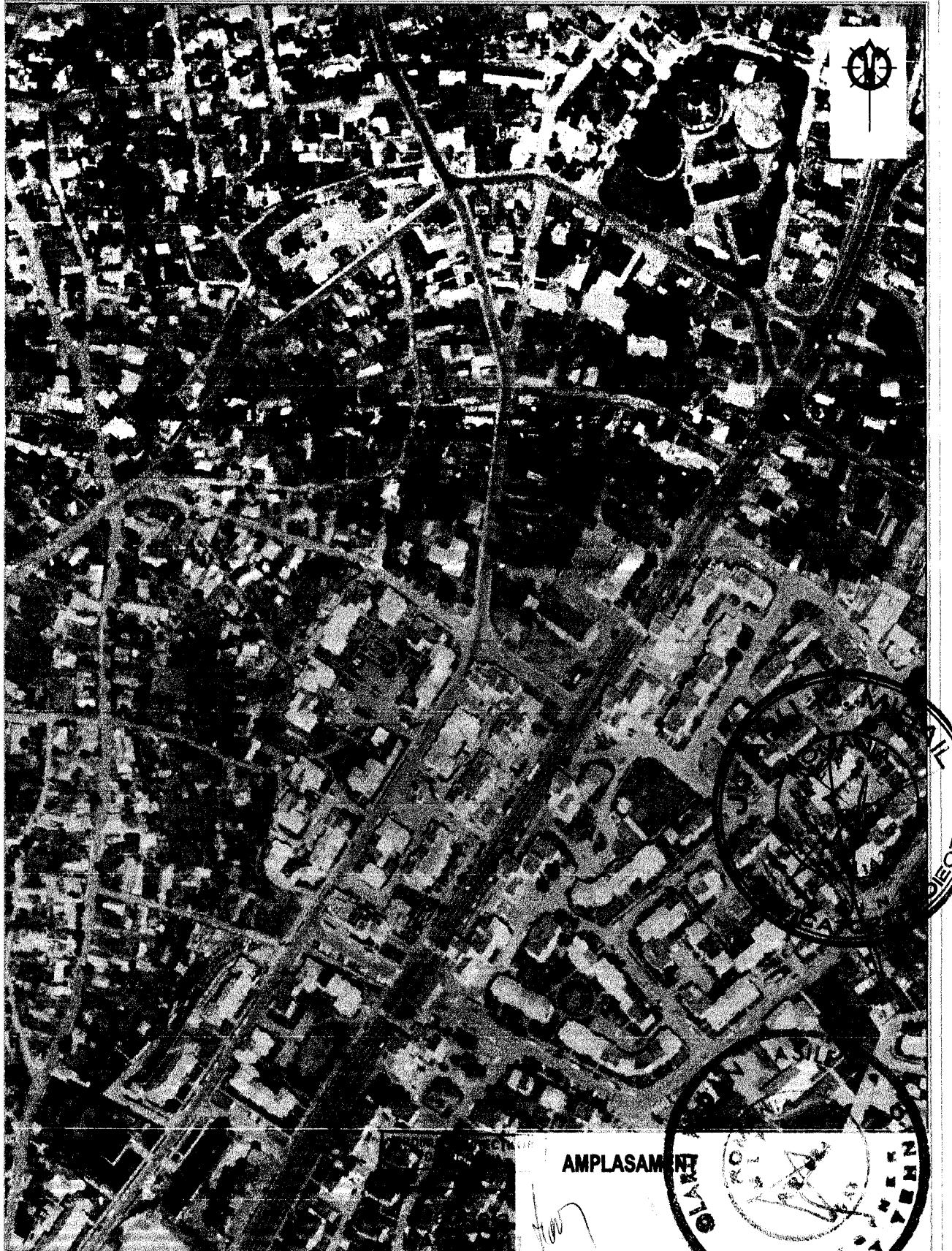
**SECRETAR,**  
(numele și prenumele,  
semnătura)

**jr. Catalin Haret**

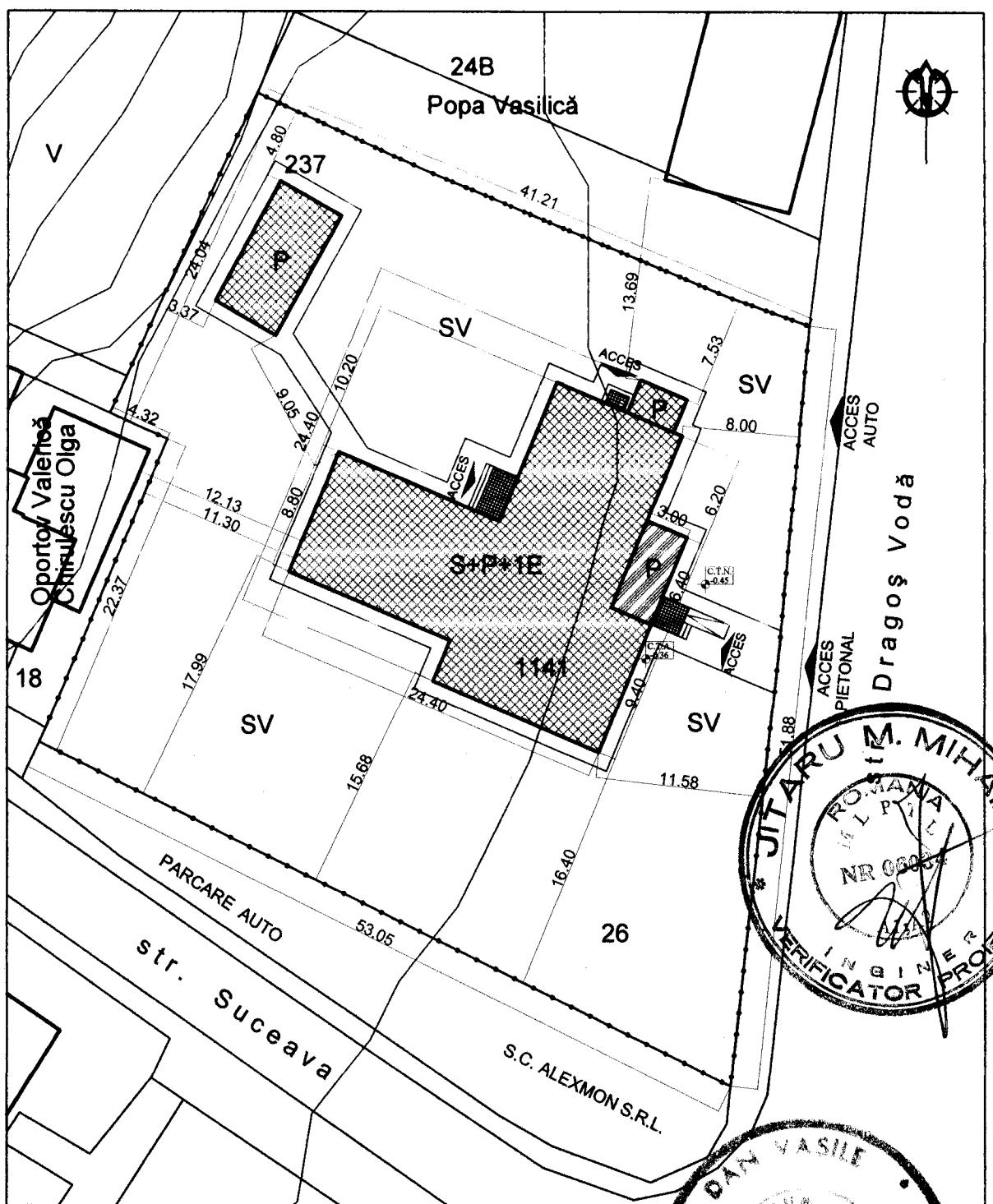
**ARHITECT ȘEF,**  
(numele și prenumele  
semnătura)  
**ing. Sorin Gliga**

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin postă la data de \_\_\_\_\_.



VERIFICARE FOTO	My	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	
<b>EVOMAYA DESIGN s.r.l.</b> Nr ord reg com 137/444/2011 C.U.I. 29 42 38 66					<b>beneficiar:</b> GRĂDINIȚA NR. 8, BĂRLAD <b>emplasament:</b> Str. Dragoș Vodă, nr. 26, mun. Bârlad, jud. Vaslui	PROIECT NR. 122/015
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<u>titlu proiect:</u> EXTINDERE CLĂDIRE CU CABINET MEDICAL		FAZA D.T.E.
			1:2000			
EXTRAS DIN ORTOFOTOPLAN DESENAT GABRIEL COSTACHE					<u>titlu planșe:</u> <b>PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</b>	PLANSĂ NR. A-1
			DATA			
			12.2015			

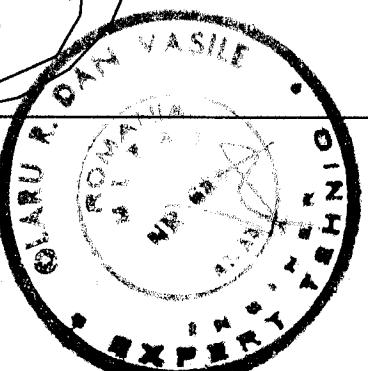


BILANT TERRITORIAL AMPLASAMENT:

SUPRAFETE	EXISTENT	ANESA	PROPOS	TOTAL
CONSTRUITA	348,89	44,64	19,20	412,73
DESFASURATA	834,96	44,64	19,20	898,80
UTILA	697,40	37,28	16,50	751,18
P.O.T.	17,43 %			18,28 %
C.U.T.	0,39			0,40
TEREN	2.267,90 mp (real măsurat), 1.897,00 mp (cf. inv. dom. pub. Bd. sp. cu OUG 30/2000)			

CLĂDIRI EXISTENTE  
EXTINDERE PROPOSĂ

PROIECTARE



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA
	EVOMAYA DESIGN s.r.l. Inscrit reg. com j37/444/2011 C.U.I. 29 42 38 66			beneficiar: GRĂDINIȚA NR. 8, BĂRLAD amplasament: Str. Dragoș Vodă, nr. 26, mun. Bărlad, jud. Vaslui
SPECIAȚIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	titlu proiect:
			1:500	EXTINDERE CLĂDIRE CU CABINET MEDICAL
			DATA	titlu planșe:
			12.2015	PLAN DE SITUATIE
DESENAT	GABRIEL COSTACHE			PLANSĂ NR. A-2