

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie :

REPARATII IMOBIL - VARIANTA MINIMALA

In mil lei/ euro la cursul 4,5337 lei/euro din 29.01.2016

NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR	VALOAREA				
CRT.	DE CHELTUIELI	(FARA TVA)		TVA	(INCLUSIV TVA)	
		mil LEI	mil EURO	mil LEI	mil LEI	mil EURO
CAP.1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1	2	3	4	5	6	7
1,1	OBTINEREA TERENULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,2	AMENAJAREA TERENULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1,3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAP.2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2,1	ALIMENTARE CU APA	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2,2	OB.2 ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	11,989	2,644	2,398	14,387	3,173
2,3	RACORD CANALIZARE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2,4	ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		11,989	2,644	2,398	14,387	3,173
CAP.3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3,1	STUDII DE TEREN	1,500	0,331	0,300	1,800	0,397
3,2	TAXE PENTRU OBTINERE AVIZE, ACORD.SI AUTORIZ.	13,410	2,958	0,500	13,910	3,068
3,3	PROIECTARE SI ENGINEERING	43,000	9,485	10,320	53,320	11,761
3,4	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE	6,000	1,323	1,200	7,200	1,588
3,5	CONSULTANTA SI EXPERTIZA	131,477	29,000	26,295	157,772	34,800
3,6	ASISTENTA TEHNICA	39,870	8,794	7,974	47,844	10,553
TOTAL CAPITOL 3		235,257	51,891	46,589	281,846	62,168
CAP.4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4,1	CONSTRUCTII SI INSTALATII, DIN CARE :	1.063,541	234,586	212,708	1,276,249	281,503
	OB.1 REPARATII IMOBIL	1.063,541	234,586	212,708	1,276,249	281,503
4,2	MONTAJ UTILAJE TEHNOLOGICE, DIN CARE :	1,322	0,292	0,264	1,586	0,350
	OB.1 REPARATII IMOBIL	1,322	0,292	0,264	1,586	0,350
4,3	UTILAJE,ECHIP.TEHN.SI FUNCT.CU MONTAJ,DIN CARE:	14,968	3,301	2,994	17,962	3,962
	OB.1 REPARATII IMOBIL	14,968	3,301	2,994	17,962	3,962
4,4	UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIP. DE TRANSPORT	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,5	DOTARI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,6	ACTIVE NECORPORALE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.079,831	238,179	215,966	1,295,797	285,815
CAP.5 ALTE CHELTUIELI						
5,1	ORGANIZARE DE SANTIER	6,000	1,323	1,200	7,200	1,588
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII	5,000	1,103	1,000	6,000	1,323
	5.1.2 CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	1,000	0,221	0,200	1,200	0,265
5,2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	8,650	1,908	0,000	8,650	1,930
	5.2.1 TAXA I.S.C.	8,650	1,908	0,000	8,650	1,908
	5.2.2 COSTUL CREDITULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	173,080	38,176	34,616	207,696	45,812
TOTAL CAPITOL 5		187,730	41,408	35,816	223,546	49,330
CAP.6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR						
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6,2	PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1.514,807	334,122	302,961	1,817,768	400,946
DIN CARE C + M		1.081,852	238,625	216,370	1,298,222	286,349

Devizul general a fost intocmit conform HG nr.28/2008.

S.C. NEOHABITAT-CLUJ S.R.L. VASLUI

ARHITECT

S.C. NEOHABITAT-CLUJ S.R.L. VASLUI