

ANUNȚ LICITAȚIE ÎNCHIRIERE+VÂNZARE BUNURI IMOBILE

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL:

Municipiul Bârlad, cod fiscal 4539912, cu sediul în Municipiul Bârlad, Str. 1 Decembrie nr.21, jud. Vaslui, tel: 0235/411760, fax: 0235/416867, e-mail persoana de contact: corespondenta@primariabarlad.ro.

2. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Municipiul Bârlad organizează licitație publică pentru:

1. închirierea unor bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad, conform HCLM Bârlad nr.286/30.09.2019, HCLM Bârlad nr.64/27.02.2020, HCLM Bârlad nr.151/28.05.2020, HCLM Bârlad nr.188/30.06.2020, HCLM Bârlad nr.190/30.06.2020, HCLM Bârlad nr.197/30.06.2020 și temeiului legal O.U.G. 57/2019, reprezentând un număr de 22 terenuri în suprafață totală de 735,62 mp, conform caietelor de sarcini.
2. vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al UAT Bârlad, conform HCLM Bârlad nr.199/30.06.2020, HCLM Bârlad nr.200/30.06.2020, HCLM Bârlad nr.217/16.07.2020 și temeiului legal O.U.G. 57/2019, reprezentând un număr de 35 terenuri, în suprafață totală de 10502,62 mp, conform caietelor de sarcini.

3. INFORMAȚII PRIVIND DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, de la sediul instituției, Serviciul Contracte de Concesionare, Închiriere și Vânzare, Autorizare, Liberă Inițiativă și Informatică, et.II, camera 32.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Se poate obține de la Primăria Municipiului Bârlad, Str. 1 Decembrie nr.21, Bârlad, Jud. Vaslui - Serviciul Contracte de Concesionare, Închiriere și Vânzare, Autorizare, Liberă Inițiativă și Informatică, et.II, camera 32.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar: 20 lei/exemplar, se achită cash la casieria instituției, sau cu OP în contul RO94TREZ65721360250XXXXX deschis la Trezoreria Bârlad.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 31.08.2020, ora 15⁰⁰.

4. INFORMAȚII PRIVIND OFERTELE:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 07.09.2020 ora 16⁰⁰.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Primăria Municipiului Bârlad, Str. 1 Decembrie nr.21, Bârlad, Jud. Vaslui, cam.1 Registratură.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: se depun într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate – unul exterior și unul interior.

5. DATA ȘI LOCUL LA CARE SE VA DESFĂȘURA SEDINȚA PUBLICĂ DE DESCHIDERE A OFERTELOR: 09.09.2020 ora 10⁰⁰, Primăria Municipiului Bârlad, Str. 1 Decembrie nr.21, Bârlad, Jud. Vaslui.

6. DENUMIREA, ADRESA, NUMĂRUL DE TELEFON, TELEFAX ȘI/SAU ADRESA DE E-MAIL ALE INSTANȚEI COMPETENTE ÎN SOLUȚIONAREA LITIGIILOR APĂRUTE ȘI TERMENELE PENTRU SESIZAREA INSTANȚEI:

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Vaslui, Vaslui, Str. Stefan cel Mare nr.53, cod 730171, tel./fax 0235/311582, e-mail tr-vaslui@just.ro.

7. DATA TRANSMITERII ANUNȚULUI DE LICITAȚIE CĂTRE INSTITUȚIILE ABILITATE, ÎN VEDEREA PUBLICĂRII: 12.08.2020.

Lista anexă cu bunuri imobile propuse pentru închiriere prin licitație publică deschisă în data de 09.09.2020

Data limita de depunere oferte: 07.09.2020

Nr. Crt.	Adresă bun imobil	Categorie imobil	Suprafata imobil (mp)	H.C.L.M. Barlad	Destinatie bun	Tip Plata	Preț pornire la licitație	Acte - lei -	Taxă licitație - lei -	Garanție licitație - lei -	Perioada inițială a închirierii	Data ultimei licitații
1	Zona Gradina Publica (in fata restaurantului Poienita)	teren	10,00	64/2020	teren comert	lei/mp/luna	43,44	20	371	869	1 an	12.06.2020
2	Bld Republicii nr.1, bl. P10	teren	15,00	190/2020	Teren comert	lei/mp/luna	43,44	20	371	1.304	1 an	-
3	Bld Republicii nr.60	teren	15,00	190/2020	Teren comert	lei/mp/luna	43,44	20	371	1.304	1 an	-
4	Bd. Republicii nr.85	teren	55,00	64/2020	extindere in scopul desfasurarii de activitati economice	lei/mp/luna	10,60	20	318	1.166	1 an	12.06.2020
5	Bld. Republicii Bl. K2, Sc. A, parter, Ap. 35	teren	5,00	286/2019	Teren balcon rezidential	lei/mp/an	12,72	20	148	128	25 ani	12.06.2020
6	Str. Frunzelor nr.10, bl.N4, sc.A, ap.3	teren	5,00	64/2020	teren aferent balcon	lei/mp/an	12,72	20	148	128	25 ani	12.06.2020
7	Bd. Republicii nr.18, bl.11, sc.D, ap.56	teren	5,00	64/2020	teren balcon	lei/mp/an	12,72	20	148	128	25 ani	12.06.2020
8	Str. Carpati nr.2, bl.G4, sc.F, ap.78	teren	14,00	190/2020	teren balcon	lei/mp/an	12,72	20	148	357	25 ani	-
9	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.9	teren	20,00	64/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	848	5 ani	12.06.2020
10	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.1	teren	25,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	1.060	5 ani	-
11	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.10	teren	28,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	1.187	5 ani	-
12	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.11	teren	10,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	424	5 ani	-
13	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.12	teren	19,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	806	5 ani	-
14	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.13	teren	23,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	975	5 ani	-
15	Str. Alexandru cel Bun, parcela nr.14	teren	21,00	190/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	890	5 ani	-
16	Str. Nicolae Tonitza nr.9, lot 21	teren	18,00	64/2020	teren aferent garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	763	5 ani	12.06.2020
17	Str. Carpati la nord de bloc B1	teren	24,00	188/2020	teren garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	1.018	3 ani	-
18	Str. Ep. Iacob Antonovici nr.7A	teren	28,00	188/2020	teren garaj	lei/mp/an	21,19	20	148	1.187	3 ani	-

Nr. Crt.	Adresă bun imobil	Categorie imobil	Suprafata imobil (mp)	H.C.L.M. Barlad	Destinatie bun	Tip Plata	Pref pornire la licitatie	Acte - lei -	Taxă licitație - lei -	Garanție licitație - lei -	Perioada inițială a închirierii	Data ultimei licitații
19	Str. Ciprian Porumbescu nr. 8	teren	97,00	286/2019	Teren agricol	lei/mp/an	1,32	20	90	257	5 ani	12.06.2020
20	Str. Tutovei, nr. 5	teren	256,00	286/2019	Teren agricol	lei/mp/an	1,32	20	90	676	5 ani	12.06.2020
21	Str. 1 Decembrie nr.41, parter (70051-C1-U10)	spatiu	11,40	151/2020	activități medicale sau activități conexe actului medical	euro/mp/luna	2,50	20	212	285	3 ani	-
22	Str. 1 Decembrie nr.41, parter (70051-C1-U25)	spatiu	31,22	197/2020	activități medicale sau activități conexe actului medical	euro/mp/luna	2,50	20	212	781	3 ani	-

735.62

Lista anexă cu terenurile scoase la vânzare prin licitație publică deschisă în data de 09.09.2020

Data limita de depunere oferte:
07.09.2020

Nr. crt.	Adresă teren	Suprafața (mp)	H.C.L.M. Barlad	Categoria de folosinta	Acte - lei -	TAXA - lei -	Garanția - lei -	VALOARE (fara TVA) - lei -	VALOARE (cu TVA 19%) - lei -	Data ultimei licitatii
1	STR. EPISCOP IACOB ANTONOVICI NR. 19A	25,00	199/2020	CC	20	300,00	317	3.169,47	3.771,67	-
2	STR. TREI IERARHI NR. 37	57,00	199/2020	CC	20	300,00	609	6.086,58	7.243,03	-
3	STR. COL. SIMIONESCU SAVA NR.4A	330,00	199/2020	CC	20	300,00	4.210	42.100,92	50.100,09	-
4	STR. PARCUL LIBERTĂȚII NR. 4	120,00	199/2020	A	20	300,00	1.665	16.653,20	19.817,31	-
5	ALEEA VERONICA MICLE NR. 85	511,00	199/2020	A	20	300,00	4.966	49.660,85	59.096,41	-
6	ALEEA VERONICA MICLE NR. 1	261,00	199/2020	A	20	300,00	2.536	25.364,94	30.184,28	-
7	ALEEA VERONICA MICLE NR. 81	511,00	199/2020	A	20	300,00	4.966	49.660,85	59.096,41	-
8	ALEEA VERONICA MICLE NR. 83	511,00	199/2020	A	20	300,00	4.966	49.660,85	59.096,41	-
9	STR. ALEXANDRU VLAHUȚĂ NR. 3	153,90	199/2020	CC	20	300,00	1.945	19.449,69	23.145,13	-
10	STR. TRAIAN NR. 33	175,00	199/2020	CC	20	300,00	1.400	13.997,65	16.657,20	-
11	STR. DIMITRIE CANTEMIR NR. 22	24,00	199/2020	CC	20	300,00	196	1.958,07	2.330,10	-
12	STR. DOSOFTEI NR. 78	300,00	199/2020	CC	20	300,00	2.652	26.515,54	31.553,49	-
13	STR. CIPRIAN PORUMBESCU NR. 70	300,00	199/2020	CC	20	300,00	2.652	26.515,54	31.553,49	-
14	STR. MIRCEA CEL BĂTRÂN NR. 51B	650,00	199/2020	A	20	300,00	5.927	59.270,04	70.531,35	-
15	STR. PUTNA NR. 23A	191,00	199/2020	CC	20	300,00	1.749	17.492,66	20.816,27	-
16	STR. C.I. PARHON PARC. NR 8	300,00	199/2020	CC	20	300,00	2.652	26.515,54	31.553,49	-
17	STR. BARBU STEFANESCU DE LA VRANCEA NR.134	194,00	200/2020	CC	20	300,00	1.717	17.173,00	20.435,87	-
18	STR. GEORGE TOPARCEANU NR.TOPO 16-17	378,00	200/2020	A	20	300,00	3.679	36.794,00	43.784,86	-
19	STR. LUNEI NR.42, LOT 2	400,00	200/2020	A	20	300,00	1.586	15.864,00	18.878,16	-
20	STR. STROE BELLOESCU NR.32A	20,00	200/2020	CC	20	300,00	280	2.803,00	3.335,57	-
21	STR. ZEFIRULUI NR.68	350,00	200/2020	A	20	300,00	2.286	22.857,00	27.199,83	-
22	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 1	415,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	4.352	43.521,00	51.789,99	-
23	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 10	483,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	5.065	50.652,00	60.275,88	-
24	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 2	353,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	3.702	37.019,00	44.052,61	-
25	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 3	353,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	3.702	37.019,00	44.052,61	-
26	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 4	356,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	3.733	37.334,00	44.427,46	-

Nr. crt.	Adresă teren	Suprafața (mp)	H.C.L.M. Barlad	Categoria de folosinta	Acte - lei -	TAXA - lei -	Garanția - lei -	VALOARE (fara TVA) - lei -	VALOARE (cu TVA 19%) - lei -	Data ultimei licitatii
27	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 5	357,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	3.744	37.438,00	44.551,22	-
28	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 6	555,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	5.820	58.203,00	69.261,57	-
29	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 7	392,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	4.111	41.109,00	48.919,71	-
30	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 8	430,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	4.509	45.094,00	53.661,86	-
31	STR. ALEEA PARC NR.23A, LOT 9	463,00	200/2020	neproductiv	20	300,00	4.856	48.555,00	57.780,45	-
32	STR. ION CODRESCU NR.82	163,00	200/2020	CC	20	300,00	1.500	14.996,00	17.845,24	-
33	STR. BICAZ NR.1	120,00	200/2020	CC	20	300,00	1.534	15.336,00	18.249,84	-
34	STR. DIMITRIE CANTEMIR NR.104	250,00	200/2020	A	20	300,00	1.168	11.679,00	13.898,01	-
35	Bd. Republicii nr.259	50,72	217/2020	CC	20	300,00	1.987	19.870,00	23.645,30	-

10.502,62