

LEGENDA - PLANSA U 2.0.

OBIECTIVE EXISTENTE

	LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT		LEA 20		ALINIERE
	LIMITELE DE PROPRIETATE (PARCELE)				LOCUINTA
	CONSTRUCTIILE EXISTENTE MENTINUTE				LOCUINTA
	STRAZILE CU DENUMIRILE LOR SI TROTUARELE AFERENTE				
	CIRCULATIA CAROSABILA				
	STATIE TRANSFORMARE				
	P ACCES PIETONAL				
	A ACCES AUTO				

DESTINATIA OBIECTIVELOR PROPUSE

	SUPRAFATA CONSTRUIBILA PROPUSA PENTRU NOUL OBIECTIV DE INVESTITIE
	LOCUINTA
	ALINIAREA CONSTRUCTIILOR

ZLMU - COEFICIENTI

P.O.T.	40 %	3,00	RHm
C.U.T.	1,2	12,00	RHM

- *Acceleratia terenului pentru proiectare - P100-1/2013 : ag=0.35g
- *Perioada de colt Tc = 1.0 sec. cf. P100/2013
- *Msk: grad de seismicitate asimilat - VIII
- *Clasa de importanta conform -P100-1/2013 tabel 4.2. si conform CR0-2012, tabel A.1.1 - IV
- *Categoria de importanta - conform HG 766/1997 si Metodologiei de determinare, publicate in BC 4/96): "D"
- *Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol -CR1-1-3/2012 S_{0,k}=2.5kN/mp
- *Zona incarcari vant -CR1-1-4/2012 :0.60KPa
- *Zona climatica STAS 6472/2-83 : III
- *Zona eoliana STAS 1907/1-97 : II
- *Adaicime de inghet - STAS 6054/77 : 1.00M
- *Gradul de rezistenta la foc - III

Bilant teritorial:

Locuinta P + 1E (C1)

A teren = 573 mp
A const. sol = 206,15 mp
A const. desf. = 424,53 mp
Volum desf. = 952 m³

Bilant teritorial:

A teren = 573 mp 100,00 %
A const. sol = 206,15 mp 35,97 %
A carosabil = 69,36 mp 12,10 %
A trotuare = 109,00 mp 19,02 %
A plantatii = 188,49 mp 32,89 %
Volum desf. = 952 m³

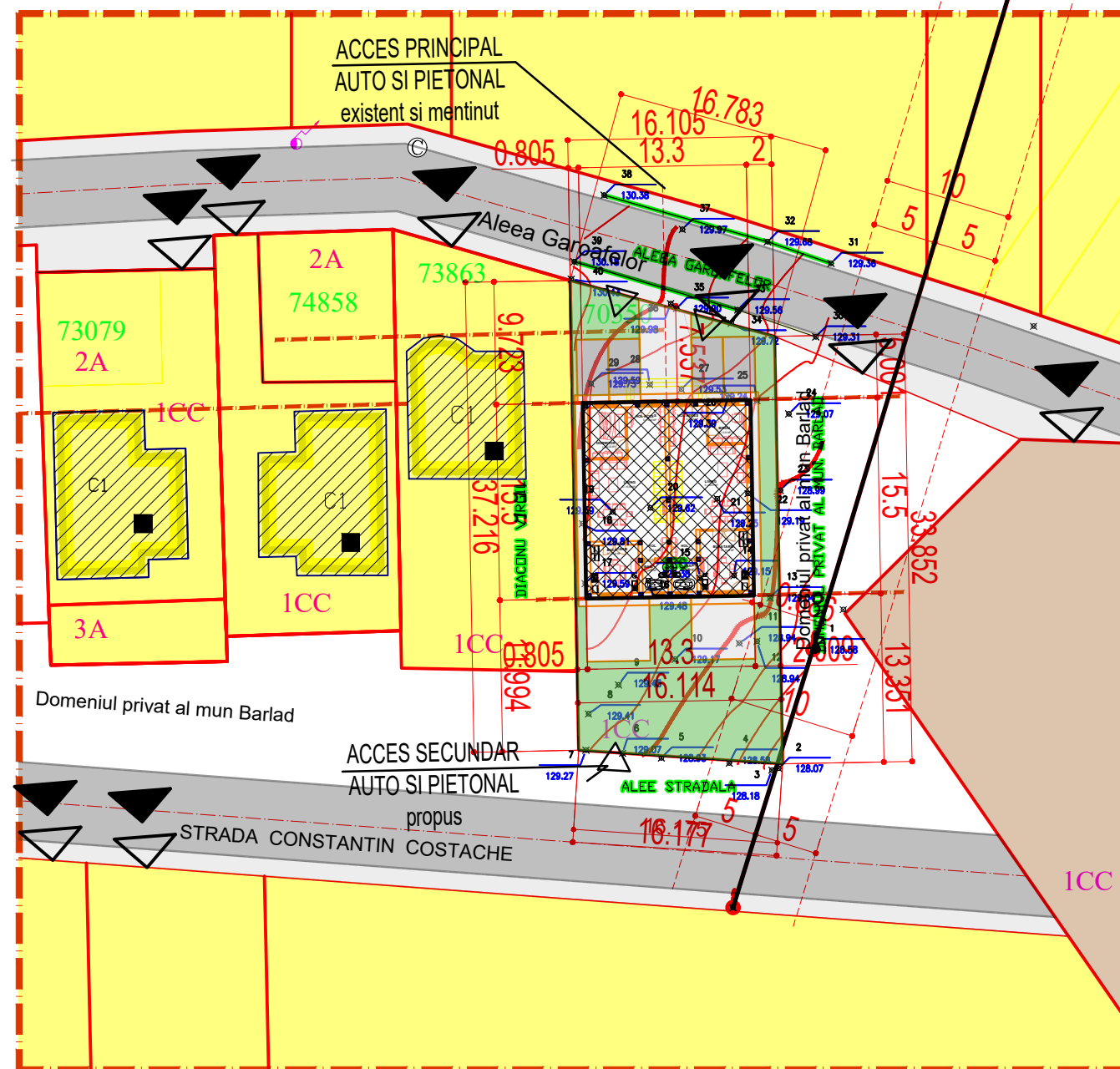
NOTA:
Cota ± 0.00 a locuintei este cu +45cm fata de cota terenului natural

P.U.D.

U 2.0

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LOCUINTA CUPLATA PLURIFAMILIALA P + 1E SI IMPREJMUIRE TEREN
STR. GAROAFELOR, NR. 7, MUN BARLAD, NC 70 350
BENEFICIAR - DANILA SIMONA
REGLEMENTARI URBANE



PROIECTANT GENERAL
PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ARH. MARIUS-PETRU SANDU
C.I.F. 19634327
AUT.NR.97/20.06.06-MUN.IASI,

DENUMIRE PROIECT:
LOCUINTA CUPLATA PLURIFAMILIALA P + 1E SI IMPREJMUIRE TEREN
AMPLASAMENT:
STR. GAROAFELOR, NR. 7, MUN BARLAD, NC 70 350
BENEFICIAR:
DANILA SIMONA

DENUMIRE PLANSA:
REGLEMENTARI URBANE

Faza:
P.U.D.

Scara:

1: 500

02.2021

PL.NR.:

U 2.0

PR.NR.:

PROIECTAT ARH. M-P SANDU
DESENAT ARH. M-P SANDU

Format: A3 - 420 x 297 mm

smp 1190 / 2021