



Nr. 1 din 22.01.2021

PRIMAR,
Av. DUMITRU BOROȘ

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru “Retail Park Bârlad și magazin bricolaj, amenajare platforme exterioare cu parcări, alei carosabile și pietonale, căi de acces, sens giratoriu, semnalistică rutieră, amplasare casete publicitare luminoase și totem publicitar, amenajare spații verzi, împrejmuire teren, realizare bransamente utilități”, str. Republicii, nr. 320, Mun. Bârlad

Având în vedere prevederile:

Ordinului 2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

H.C.L. nr. 46/28.02.2018 privind aprobarea Regulamentului local referitor la informarea și consultarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.544 din 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările;

Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

Se întocmește **Raportul informării și consultării publicului** pentru documentația **Plan Urbanistic Zonal – ”Retail Park Bârlad și magazin bricolaj, amenajare platforme exterioare cu parcări, alei carosabile și pietonale, căi de acces, sens giratoriu, semnalistică rutieră, amplasare casete publicitare luminoase și totem publicitar, amenajare spații verzi, împrejmuire teren, realizare bransamente utilități”**

- **Amplasament: str. Republicii, nr. 320.**
- **Beneficiar: S.c. Rulmenti S.a. prin dl. Lazea Iulian**
- **Proiectant: Areal Design S.r.l.**

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. Intocmirea anunțului privind transmiterea observațiilor și propunerilor asupra documentelor depuse la sediul Primăriei Municipiului Bârlad și postat pe site-ul www.primariabarlada.ro în data de 26.11.2019.

2. Intocmirea anunțului privind consultarea asupra propunerilor preliminare și postarea acestuia pe site-ul www.primariabarlada.ro și afișare la sediu în data de 26.11.2019.

3. Anunțurile privind consultarea documentației au fost afișate pe panouri amplasate pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, la dosar fiind depuse fotografiile care demonstrează acest lucru.

4. Anunțul privind consultarea documentației a fost publicat în presa locală în data de 26.11.2019, la dosar fiind depusă fotografia care demonstrează acest lucru.

5. Publicul a fost invitat să consulte documentația depusă la Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului până în data de 10.12.2019 și să transmită observații și comentarii în scris la registratura Primăriei Municipiului Bârlad.

6. Documentația disponibilă la Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului nu a fost solicitată pentru consultare de nicio persoană. Nu au fost obiecții.

7. Prin invitația nr. 31101/04.12.2019 publicul a fost invitat să participe la dezbaterile publice în data de 09.12.2019, la sediul Primăriei Municipiului Bârlad, în Sala de Sedințe a Consiliului Local.

8. Invitația la dezbaterile publice cu nr. 31103/04.12.2019 a fost transmisă la inițiatorul P.U.Z.-ului S.C. RULMENTI S.A., la proiectantul P.U.Z.-ului S.C. AREAL DESIGN S.R.L, postată pe site-ul instituției și publicată în presa locală în data de 06.12.2019.

Desfășurarea dezbaterii publice:

Dezbaterea publică a avut loc în sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Bârlad, din str. 1 Decembrie, nr. 21, în data de 09.12.2019 la ora 10.00.

La sedința de dezbateri au fost prezente următoarele persoane:

Borș Vasile, Baltă George - Primăria Municipiului Bârlad

Ilhan Mehmet, Maftai Nelu Vasilică, Bălan Alexandru - SC Rulmenți SA

Mihai Necula - SC Areal Design SRL

Iulian Lazea, Roșu Traian, Nicolăescu Silviu, Alexandru Popescu, Laurențiu Tisescu – SC PK Vanilla SRL

Domnul Urb. Mihai Necula a prezentat planul urbanistic zonal, proiectând planurile propuse cu ajutorul videoproietorului. Nu au fost obiecții.

8. În urma înregistrării video a dezbaterii din data de 09.12.2019 s-a întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului un proces verbal.

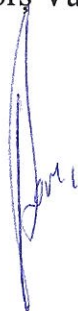
9. Documentația tip P.U.Z a fost supusă analizei în ședința Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din data de 22.01.2021 și a fost avizată favorabil.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 46/28.02.2018 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația **Plan Urbanistic Zonal – "Retail Park Bârlad și magazin bricolaj, amenajare platforme exterioare cu parcări, alei carosabile și pietonale, căi de acces, sens giratoriu, semnalistică rutieră, amplasare casete publicitare luminoase și totem publicitar, amenajare spații verzi, împrejmuire teren, realizare bransamente utilități"**, str. Republicii, nr. 320, beneficiar S.c. Rulmenti S.a. prin dl. Lazea Iulian., proiectant Areal Design S.r.l.

p. Arhitect Șef,

Ing. Borș Vasile

Red. B.G./2 ex.



Au primit un exemplar

22.01.21

