

**HOTĂRÂREA NR. 30 /30.01.2020**

**privind aprobarea preluării contractelor de închiriere pentru 3 locuințe convenabile**

având în vedere adresele nr. 33266/19.12.2019, 102/07.01.2020 și 188/08.01.2020, privind solicitarea schimbării titularilor contractelor de închiriere nr. 1 / 22.03.2017, nr.50 / 22.03.2017 și nr. 131 / 22.03.2017 locuințe convenabile ;

potrivit referatului de aprobare al primarului;

potrivit raportului Serviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Incasare Taxa Salubritate;

având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local;

în conformitate cu prevederile art. 1763 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.d) și alin.(7) lit.q) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g, alin.(6) teza a II-a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** – Se aprobă preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilul din str. \_\_\_\_\_, solicitantei ABABI MAGDALINA ;

**Art.2** – Se aprobă preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru apartamentul nr \_\_\_\_\_, solicitantei CUTITARU MARILENA ;

**Art.3** – Se aprobă preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru apartamentul \_\_\_\_\_ solicitantei PRISECARU IOANA ;

**Art.4**-Contractele de închiriere se vor încheia conform prevederilor legale;

**Art.5-**(1)In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale, de catre chirias, contractul de inchiriere tine loc de titlu executoriu;

(2)-Executarea se va face in termen de 30 zile de la constatarea incalcarii clauzelor contractuale de catre chirias, consemnate in procesul-verbal incheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

**Art.6-**Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate.

**Art.7-** Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Barlad si Seviciul Public Administrarea Fondului Locativ si Incasare Taxa Salubritate

Hotararea se comunica:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;

Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad si Seviciul Public Administrarea Fondului Locativ si Incasare Taxa Salubritate.

**Data astăzi, 30.01.2020**

**Președinte de sedință,  
Consilier,  
prof.VULPE GEORGICĂ- FLORIAN**



**Contrasemnează,  
Secretar General,  
jur.Haret Cătălin**

ROMANIA

ANEXA 1 la HCLM nr. 30/30.01.2020

JUDETUL VASLUI

MUNICIPIUL BARLAD

CONSILIUL LOCAL

TABEL ANEXA

Privind aprobarea preluarii contractelor de inchiriere pentru 3 locuinte convenabile

Nr. crt.	Adresa locuintei	Supr. m.p.	Valoare de inventar	Destinatia propusa	Durata inchirierii
1.	Str	28,42	18498	Unitate locativa	Cinci ani
2.	Str.	32,58	4977,00	Unitate locativa	Cinci ani
3.	Str.	34,20	4977,00	Unitate locativa	Cinci ani