

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIULUI BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 432 / 15.12.2017

privind aprobarea alipirii imobilelor teren Scoala de muzica si Arte plastice
NC 75174 , Nc 77457 si suprafata de 110 mp

avand in vedere expunerea de motive a primarului;
potrivit raportului Biroului Cadastru Imobiliar Edilitar;
tinand cont de avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Avand in vedere prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea
execuției construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată,cu
modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Codului Civil;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea
imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. (c), alin. 5, lit. (c); art. 45, alin 1și 3; din
Legea nr. 215/2001- privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare.

Terenurile nu se afla in inventarul comisiei locale de fond funciar si nu sunt
revendicate in baza Legii nr.10/2001.

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședință ordinară,

H O T Ă R Ă Ș T E,

Art.1- Se aprobă alipirea a trei imobile din Municipiul Barlad, Str.Mihail
Kogalniceanu, nr.4, Scoala de Muzica si Arte Plastice N.N. Tonitza cu destinatie
constructii constructii: NC 75174 in suprafata de 1070 mp , NC 77457 in suprafata de
633 mp si suprafata de 110mp apartinand domeniului public al municipiului Bârlad ,
conform planșelor anexă nr. 1 , 2, 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării părților interesate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului Județului Vaslui;

Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;

Persoanelor interesate.

Data astăzi, 15.12.2017

Președinte de sedință,

Consilier,

Dr. Tiron Cristina



Contrasemnează,

Secretar,

jr.Haret Catalin



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad

Nr.cerere	12362
Ziua	01
Luna	04
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Bârlad, Strada Mihail Kogalniceanu, nr. 4, Scoala de Muzica si Arte Plastice N. N. Tonitza

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	75174	Din acte: 1051; Masurata: 1070	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	75174-C1	Bârlad, Strada Mihail Kogalniceanu, nr. 4, Scoala de Muzica si Arte Plastice N. N. Tonitza	
A1.2	75174-C2	Bârlad, Strada Mihail Kogalniceanu, nr. 4, Scoala de Muzica si Arte Plastice N. N. Tonitza	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
3922 / 10.02.2014		
Act administrativ nr. 1361, din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - Domeniul Public, dobandit prin Lege. cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2
1	UAT BÂRLAD, CIF: 4539912	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

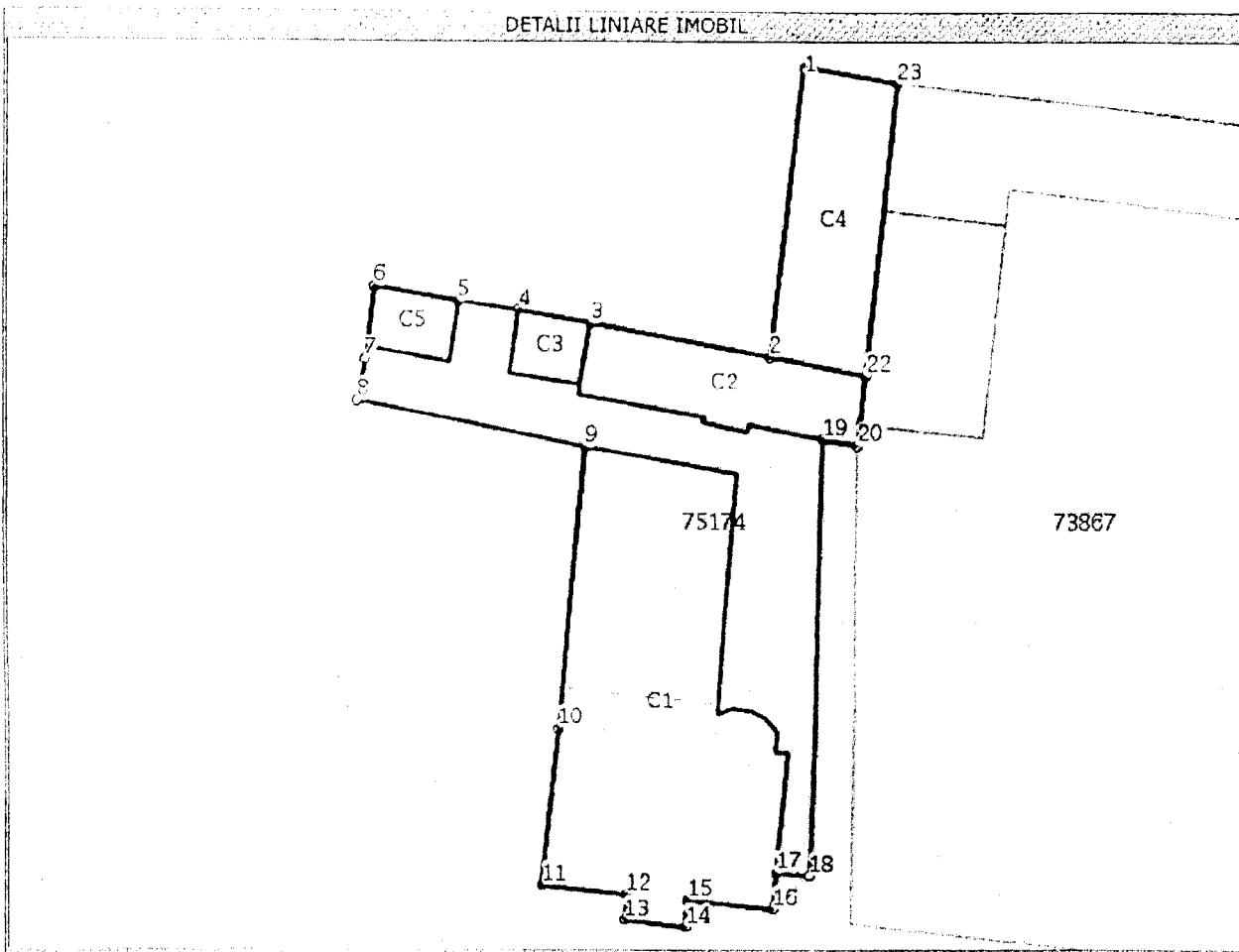
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bărlad, Strada Mihail Kogalniceanu, nr. 4, Scoala de Muzica si Arte Plastice N. N. Tonitza

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
75174	1070	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:1070	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	75174-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:452	Cu acte	
A1.2	75174-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte:-; Masurata:111	Cu acte	
A1.3	75174-C3	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:25	Fara acte	
A1.4	75174-C4	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:192	Fara acte	
A1.5	75174-C5	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:28	Fara acte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	21,1	2	3	13,5
3	4	5,5	4	5	4,5
5	6	6,3	6	7	5,4
7	8	3,1	8	9	17,3
9	10	20,9	10	11	11,5
11	12	6,3	12	13	1,9
13	14	4,5	14	15	2,0
15	16	6,3	16	17	2,7
17	18	2,5	18	19	32,1
19	20	2,6	20	21	1,6
21	22	3,6	22	23	21,2
23	1	7,1			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

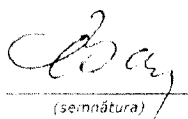
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. VS177372/01-04-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
02/04/2014

Asistent-registrator,
CRISTINA CORNELIA BARBU

Referent,

Data eliberării
02/04/2014

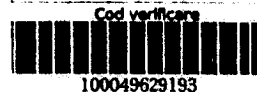

(semnătura)




PRISECARU NICOLETA
(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77457 Bârlad



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Str Mihail Kogalniceanu, Nr. 4, Jud. Vaslui, Scoala de Muzica si Arte Plastice N. N. Tonitza

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77457	633	Teren imprejmuit; Poz. 3 din anexa nr. 1 la Hotararea 78/28.02.2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31615 / 07/08/2017		
Act Administrativ nr. 13579, din 31/07/2017 emis de Primaria Municipiului Bârlad; Act Administrativ nr. 78, din 28/02/2017 emis de Primaria Mun. Bârlad;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Domeniu public., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT BÂRLAD, CIF:4539912	A1
B2	Se noteaza conditia suspensiva pana la prezentarea extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat de guvern in conditiile legii, certificate pentru conformitate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

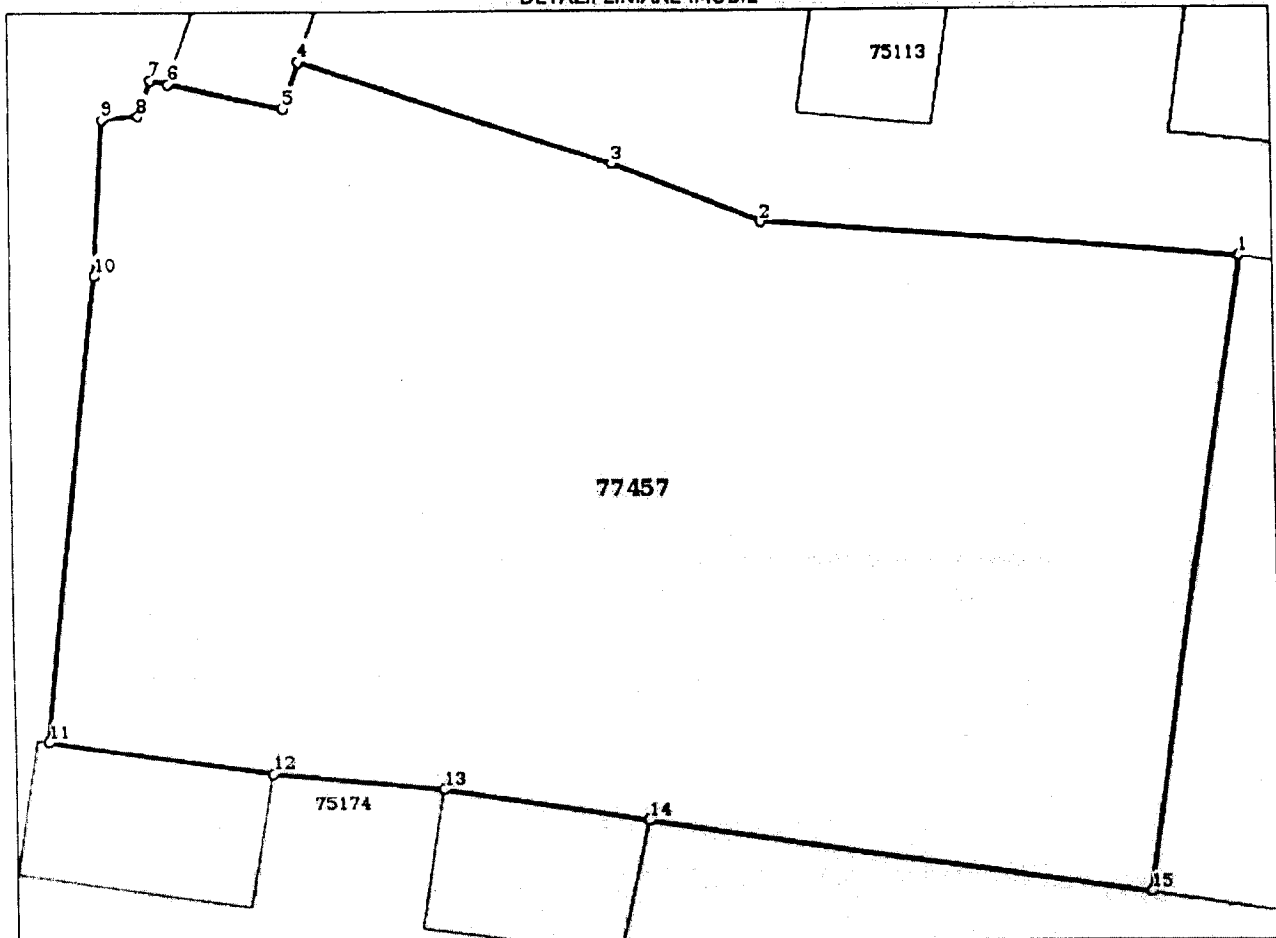
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77457	633	Poz. 3 din anexa nr. 1 la Hotararea 78/28.02.2017

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (- (m)
1	2	12.747
2	3	4.39
3	4	8.911
4	5	1.521
5	6	3.092
6	7	0.494

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.196
8	9	0.964
9	10	5.106
10	11	15.417
11	12	6.008
12	13	4.513
13	14	5.516
14	15	13.503
15	1	21.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

23-08-2017

Data eliberării,

23. AUG. 2017

Asistent Registrator,



Referent,

COZMA ADRIANA OANA

[Signature]
 (parafă și semnătură)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 200

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
	110mp	Str. Mihail Kogalniceanu Nr.4	
Cartea Funciara nr.		UAT	Mun. Barlad



C.L.M. BARLAD

STR. MIHAIL KOGALNICEANU

S=110mp