

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
MUNICIPIUL BARLAD
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand domeniului public al municipiului Barlad, pentru construirea de balcoane si trepte de acces la parterul blocurilor

In conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism si a Ordonantei Guvernului nr.35/2002 privind aprobarea regulamentului cadru de functionare al consiliilor locale cu modificarile si completarile ulterioare, am initiat proiectul de hotarare cu titlul de mai sus.

Avand in vedere numeroasele cereri ale locuitorilor municipiului Barlad prin care se solicita inchirierea unor suprafete de teren pentru construirea de balcoane, consider ca in cazul in care aceste constructii nu deranjeaza aspectul urbanistic al zonei, pot fi executate. Construirea balcoanelor si treptelor de acces este motivata de confortul redus al apartamentelor, lipsa camarii, conditiile insalubre din jurul apartamentelor, insuficienta izolatiei termice a peretilor si prezenta igrasiei ca urmare a stationarii apei.

Aceste solicitari au fost analizate pe teren si indeplinesc conditiile necesare din punct de vedere estetic, functional si urbanistic.

PRIMAR,
Ing.Constantin Constantinescu

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
MUNICIPIUL BARLAD
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

Privind inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand domeniului public sau privat al municipiului Barlad pentru construirea de balcoane si trepte de acces la parterul blocurilor

Consiliul Local Municipal Barlad intrunit in sedinta ordinara;

Avand in vedere raportul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Cadastru Imobiliar-Edilitar, Banca de Date din cadrul Primariei municipiului Barlad si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Barlad;

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, modificata si republicata, Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si art.125 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala;

In temeiul prevederilor art.38 al.1 si 2 si art.46 al.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind administrarea publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art.1- Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unor suprafete de teren apartinand domeniului public sau privat al municipiului Barlad, pentru construirea de balcoane si trepte de acces la parterul blocurilor.

Art.2- Hotararea va intra in vigoare de la data comunicarii persoanelor interesate.

Art.3- Primarul va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari prin Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru Imobiliar Edilitar, Banca de Date.

INITIATOR,

Primar,
Ing.Constantin Constantinescu

AVIZAT,

Secretar,
Jr.Catalin Haret

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
MUNICIPIUL BARLAD
Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului
Nr.

RAPORT

asupra proiectului de hotarare privind inchirierea prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului public sau privat al municipiului Barlad pentru construirea de balcoane si trepte de acces la parterul blocurilor

Prezentul raport a fost intocmit in baza dreptului conferit de art.45 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Proiectul de hotarare cu titlul de mai sus a fost initiat de d-l primar si se refera la inchirierea prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului public sau privat al municipiului, pentru construirea de balcoane si trepte de acces .

Amplasamentele solicitate sunt identificate in tabelul si plansele anexa.

In urma analizei constatam ca proiectul de hotarare a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii modificata si republicata si Ordinului ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr.1430/2005 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991.

Urmare a verificarii facute, propun sa fiti de acord cu adoptarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

ARHITECT SEF,

Ing. Gliga Sorin